Fundador: Eduardo de Queiroz Monteiro www.folhape.com.br Sua edição de fim de semana sábado/domingo Recife, 1º e 2 de junho de 2024 ano XXVII nº 127

FOLHA DE PERNAMBUCO MAIS



SÃO JOÃO

AS QUADRILHAS E AS COMUNIDADES

Além do belo espetáculo que proporcionam, as quadrilhas juninas atuam como importantes agentes sociais. A Folha traz reportagem que mostra como essa expressão cultural acolhe e muda a vida de tantas pessoas. Um dos destaques é a quadrilha Origem Nordestina (foto), a primeira a receber o título de patrimônio vivo do Recife. PANORAMA >> PÁGINAS 8 E 9

ISSN 1807-9377
9 771807 937073

Ministro anunciou o leilão de três terminais do Porto do Recife para agosto. Também serão liberados R$ 120 milhões para a obra de dragagem do ancoradouro

MELISSA FERNANDES



Os três leilões serão realizados na B3 e vão totalizar cerca de R$ 60 milhões. Ontem, lideranças fizeram inspeção técnica da área

Anúncio de investimentos e leilão de portos

CARLOS ANDRÉ CARVALHO

O ministro de Portos e Aeroportos, Silvio Costa Filho, esteve no Porto do Recife, na manhã desta sexta-feira (31), para anunciar os primeiros leilões para arrendamento por dez anos de três terminais do ancoradouro, marcado para agosto. Os três leilões, na B3, em São Paulo, vão totalizar cerca de R$ 60 milhões. Os terminais são o REC08 (granel sólido vegetal), REC09 (carga geral e granal sólido - arroz) e o REC10 (carga geral e granel sólido - barrilha).

O ministro, que na visita fez uma inspeção técnica nas áreas que serão leiloadas, anunciou, ainda, os investimentos a serem realizados pelo Governo Federal nas obras de dragagem do ancoradouro. Já estão assegurados recursos da ordem de R$ 120 milhões, previstos para chegarem em setembro. O aumento do calado (distância da lâmina d'água até o ponto mais baixo do navio), segundo Costa, vai aprimorar a competitividade do porto. Aguarda-se apenas o processo licitatório para liberação da verba federal.

"É um trabalho em conjunto do Governo do Estado com o Governo Federal. Estamos falando de quase R$ 200 milhões. É o maior volume de investimentos dos últimos 20 anos no porto da cidade", disse o ministro. Com os recursos, disse ele, o porto vai atrair mais investidores nacionais e internacionais, o que ajudará no desenvolvimento da Região Metropolitana do Recife.

Ampliação

Segundo a vice-governadora Priscila Krause, que participou da visita, o Porto do Recife teve, no ano passado, uma ampliação de 43% na sua movimentação, e se espera que só com o leilão dos três terminais haja um incremento na movimentação de 25% a 30%.

Para vice-governadora, o desenho de modelagem para as áreas que serão leiloadas foi construído junto com o setor produtivo para que se tenham atividades que mais se adequem às necessidades da indústria local. A governadora em exercício disse, ainda, que o porto saiu de uma administração deficitária de cerca de R$ 20 milhões para uma superavitária de R$ 2 milhões, no ano passado.

Além desses recursos, o Porto do Recife vai investir mais R$ 20 milhões de recursos próprios em outras obras de infraestrutura. "Desses R$ 20 milhões, R$ 12 milhões já estão em caixa a partir do trabalho que foi feito na administração do porto. Os R$ 8 milhões restantes serão viabilizados dentro do próprio fluxo de caixa, recebimento de receitas com as despesas corretas", contabilizou Priscila.

Dragagem

O presidente do Porto do Recife, Delmiro Gouveia, reforçou os investimentos divulgados pela vice-governadora. "Ao longo do tempo, poucos foram os investimentos necessários. Agora, com o nosso fluxo de caixa, a dinamização da administração e apoio do secretariado, esses investimentos serão realizados", disse Gouveia.

Uma pequena parte da dragagem já havia sido realizada - 20% do total que precisa ser feita, mas é necessário ainda mais, segundo Delmiro. "Há a necessidade muito grande, principalmente do canal externo, na chegada dos navios. Isso vai possibilitar a atração de novas cargas, novas rotas comerciais", acrescentou. Ainda de acordo com ele, antes havia aporte estadual para cobrir o caixa do ancoradouro. Hoje, o porto gera receita e realiza as obras.

O Porto do Recife, afirmou Delmiro, opera normalmente, mas precisa crescer ainda mais para atender o mercado. "Nós buscamos com o Governo Federal e estadual a dinamização do instrumento Porto do Recife. Vamos buscar esses investimentos para que ele seja mais rentável e entre numa competitividade que o mercado exige", esclareceu.

Modernização

Para o presidente do Sindicado da Indústria do Açúcar e do Álcool de Pernambuco (Sindaçúcar-PE), Renato Cunha, que participou da reunião representando o setor sucroenergético, o Porto do Recife está sendo modernizado e procurando otimizar áreas, adotar técnicas mais modernas e mais eficientes para embarque do produto pernambucano.

"O porto precisa de uma dragagem mais efetiva, o que vai ocorrer, elevando o seu potencial para 12 metros, possibilitando a vinda de navios mais modernos, mais compactos e que possam, de fato, serem mais rápidos no descarrego e nos embarques. A atividade portuária hoje, mais do que nunca, requer, sobretudo, uma dinâmica muito célere para que haja ganho de escala e não haja demora na atividade do comércio internacional", explicou Cunha.



Cláudio Humberto



Quem olha neste momento, vê o governo sem iniciativa"

Deputado Arthur Maia (União-BA) critica a falta de propostas concretas do governo Lula

AVALIAÇÃO DE LULA DERRETE SOB O SOL DE FORTALEZA

A avaliação do governo Lula (PT) pelos brasileiros despenca de maneira tão impressionante, em 2024, que até redutos do PT como o Nordeste houve queda acentuada. Em Fortaleza, levantamento do Paraná Pesquisas, divulgado nesta sexta (31), mostra que Lula derrete também sob o sol nordestino: em janeiro, o governo era avaliado como "ótimo" por 24,6% do total, mas, agora, não passam de 14,8%. Isso mostra que a avaliação do governo desabou quase dez pontos em cinco meses.

COMEÇOU EM JANEIRO

Após Fortaleza apontar em janeiro 24,6% de "ótimo" para o governo Lula, já em março a avaliação mostrava uma queda livre em curso para 16,1%.

QUEDA LIVRE EM MAIO

Ladeira abaixo, o governo petista já desceria apenas aos 14,8% de "ótimo" em maio, enquanto sua avaliação negativa subia em flecha.

'PÉSSIMO' EM ALTA

O Paraná Pesquisas verificou que, entre janeiro e maio, a avaliação do governo "péssimo" subiu 7,5 pontos percentuais, de 24,3% para 31,8%.

DADOS TÉCNICOS

Em Fortaleza, onde Capitão Wagner (PL) lidera com folga para prefeito, a pesquisa se deu entre 26 e 30 de maio sob registro TSE nº CE 04073/24.

PARTIDOS DA ESPLANADA DERAM 415 VOTOS CONTRA LULA

Partidos que ocupam cadeiras na Esplanada foram determinantes para engrossar a surra que Lula levou na sessão do Congresso que analisou vetos presidenciais, especialmente o "veto da liberdade", mantido, e a queda do veto sobre saidinha. Somadas as duas pautas, foram 415 votos contrariando o que orientou o Planalto. No veto da liberdade, votado apenas na Câmara, foram 193 votos vindos de "aliados" como PP (42), União Brasil (51), Republicanos (40), PSD (37), MDB (21), PDT (2).

DERRAPOU

Chamou atenção voto de José Medeiros (PL-MT), reconhecido opositor. Se absteve no veto da liberdade. O deputado disse que votou errado.

NO MURO

Do lado petista também teve quem ficou em cima do muro. O deputado Paulão (AL) foi o único voto divergente no partido, optou pela abstenção.

DE LAVADA

Na votação que derrubou veto de Lula que mantinha regalia pra bandido, a surra foi ainda maior: 222 votos de partidos com cadeira na Esplanada.

JOGO DE CENA

Fala do vice-presidente Geraldo Alckmin só confirma o que todo mundo já sabia: não passou de jogo de cena a lorota de Lula de que vetaria taxação de compras até US$ 50. Alckmin admitiu que Lula não vai vetar.

VERGONHA ALHEIA

Viralizou nas redes encenação do ditador venezuelano Nicolas Maduro com apoiadores fingindo emoção e apreço. Além do mico, o tirano está vestido da cabeça aos pés de Nike, capitalistíssima empresa americana.

FUNDAMENTOS GELADOS

Após semana marcada por derrotas de Lula no Congresso, deputados começam a reclamar da falta de atenção a pautas "fundamentais", dizem, como a reforma administrativa, na geladeira há quase seis meses.

FUNDO PERDIDO

O Brasil, apesar de estar entre os países com a maior carga tributária, é o país com pior retorno para o bem-estar da população. Os dados foram levantados pelo Instituto Brasileiro de Planejamento e Tributação (IBPT).

FIM DA DISTÂNCIA

"Pelo bem do Brasil e do Parlamento nós precisamos acabar com as sessões virtuais. Está completamente errado. O sujeito vota, não sabe o que está votando", disse o deputado Arthur Maia (União-BA) à coluna.

DETALHE

Segundo nota do STF, os suspeitos presos por ameaçar e perseguir Alexandre de Moraes e familiares também são investigados por golpe de estado (abolir o estado democrático), por citarem "comunismo" e "antipatriotismo" nas ameaças.

DENGUE SEM CONTROLE

O surto de dengue já não ganha destaque nas manchetes que também se atrasaram para dar atenção às enchentes no Sul: o Brasil fechou a semana com mais de 5,4 milhões de casos da doença e 3.254 mortes.

MUITO PIOR

"Só tem algo pior para a economia do que a pandemia: o PT", é a conclusão do vereador de São Paulo Rubinho Nunes (União) após déficit nominal bater recorde sob gestão de Lula: R$ 1.042,8 bilhão.

PENSANDO BEM...

...rombo maior que a pandemia, com amor, pode.

PODER SEM PUDOR

DEDO ACUSADOR

O Brasil ainda estava sob o regime militar, em 1982, quando o País realizou suas primeiras eleições livres. Em um debate na TV Globo, o candidato do PDT em São Paulo, Rogê Ferreira, é sorteado e faz a pergunta a Lula: "Afinal, você é socialista, comunista ou trabalhista?". Lula arrancou risadas e deixou Ferreira envergonhado dele mesmo: "Eu sou torneiro mecânico".



@colunaCH Com Rodrigo Vilela e Tiago Vasconcelos ch@diariodopoder.com.br www.diariodopoder.com.br

A coluna de Cláudio Humberto é publicada de segunda a sábado.

Presos por ameaças à família de Moraes

ESTADÃO CONTEÚDO

A Polícia Federal prendeu dois homens investigados por supostas "violentas ameaças" a familiares do ministro Alexandre de Moraes, do Supremo Tribunal Federal (STF), nesta sexta-feira (31). Um dos presos é um fuzileiro naval, o que motivou a participação da Marinha na ofensiva.

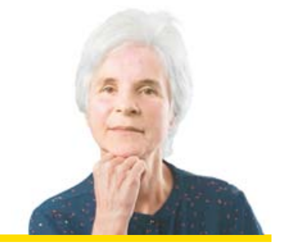
O 2.º sargento fuzileiro naval Raul Fonseca de Oliveira foi detido no Rio. O segundo acusado, Oliverino de Oliveira Júnior, foi capturado em São Paulo. Eles estão presos preventivamente, sem data para a detenção acabar.

Buscas

A Polícia Federal também fez buscas em cinco endereços ligados aos alvos. As diligências foram solicitadas pelo procurador-geral da República, Paulo Gonet. O aval para a operação partiu do próprio ministro Alexandre de Moraes.

Em seu pedido, o procurador-geral destacou que as mensagens encaminhadas pelos investigados "com referências a comunismo e antipatriotismo" indicavam o intuito de, "por meio de graves ameaças a familiares do ministro, restringir o livre exercício da função judiciária do relator do inquérito sobre os atos golpistas de 8 de janeiro".

Segundo Gonet, as prisões eram necessárias considerando o "risco concreto à integridade física e emocional" dos familiares de Moraes. O procurador-geral notou que há provas suficientes do crime e "indícios razoáveis" de autoria, ligados ao sargento fuzileiro e a Oliverino.



Folha Política

Betânia Santana

Sem o correligionário e perto da adversária

Uma semana depois de o deputado estadual Luciano Duque lançar sua pré-candidatura a prefeito de Serra Talhada, a principal líder do Solidariedade no Estado, Marília Arraes, oficializa hoje o rompimento com o correligionário. Em entrevista às 9h, no Sertão do Pajeú, anuncia apoio à reeleição da prefeita Márcia Conrado (PT), cria política do parlamentar e com quem ele também rompeu. A gestora ainda terá em seu palanque a governadora Raquel Lyra (PSDB), que derrotou Marília Arraes em 2022. A aproximação entre Duque e a governadora teria sido um dos motivos do afastamento da ex-deputada.

Marília Arraes estará no mesmo palanque da governadora em, pelo menos, outros três municípios. Em Olinda, apoiando a pré-candidata do prefeito Lupércio Nascimento, Mirella Almeida (PSD). Professor Lupércio estava no Solidariedade desde que foi eleito em 2016. Migrou para o PSD em setembro do ano passado. Arcoverde é outra cidade. Lá o apoio vai para Zeca Cavalcanti (Podemos), amigo de longas datas. Igarassu também está na lista. O Solidariedade quer eleger dois vereadores e deve apoiar a reeleição de Elcione Ramos (PSDB).

"Eu não vejo problema nenhum. Inclusive é bom porque a gente deixa as portas abertas para um diálogo da oposição com as lideranças que temporariamente estão ligadas ao Governo", declarou Marília Arraes em entrevista à **Rádio Folha FM 96,7**, na semana passada.

Sem legenda para a disputa, Luciano Duque deve indicar alguém do seu grupo político, provavelmente o filho Miguel. "Marília Arraes entrou em rota de colisão com todos, como se fosse a dona do partido. Quem lutou por ela foi abandonado. Ela age ditatorialmente."

UM NOVO PORTO

O Porto do Recife, que começou a operar em 1918, não tem sistema contra incêndio. Licitação está sendo feita agora. O ministro Silvio Costa Filho anunciou leilão de três terminais e R$ 120 milhões para dragagem. A vice-governadora Priscila Krause vibrou. O porto saiu de R$ 20 milhões de déficit para superávit de R$ 2 milhões.

RECIFENSE

O presidente da Assembleia Legislativa, deputado Álvaro Porto, natural de Canhotinho, no Agreste, recebe o Título de Cidadão do Recife, segunda (3), às 18h, na Câmara. Proposta é do vereador Victor André Gomes. O prefeito João Campos deve prestigiar a sessão.

COMANDO

Ex-prefeito de Petrolina, Miguel Coelho deve assumir em breve a direção estadual do União Brasil. O pedido de intervenção tramita na executiva nacional. "Se for convocado, me sentirei lisonjeado com a confiança", disse em entrevista à **Rádio Folha**.

CONVITES

O PSB anuncia no dia 14 apoio à reeleição do prefeito Simão Durando (União Brasil), ligado ao grupo Coelho, que está na base do Governo João Campos. O prefeito do Recife está sendo aguardado. No mesmo dia, a cidade sertaneja abre os festejos juninos.

santabeta@gmail.com / A coluna de Betania Santana é publicada de terça a sábado.

Sem vetos, municípios têm avanço na saúde

MAGNO MARTINS
DE BRASÍLIA

A decisão do presidente Luiz Inácio Lula da Silva (PT), de vincular os recursos de emendas parlamentares para consórcio de saúde aos limites fixados para repasses aos municípios-sede, foi derrubada pelo Congresso. A Confederação Nacional de Municípios (CNM) comemorou a derrubada desse veto à Lei 14.791/2024 de Diretrizes Orçamentárias (LDO). "Foi uma grande vitória para o municipalismo e a saúde da população", disse o presidente da instituição, Paulo Ziulkoski.

Com isso, os recursos destinados ao Sistema Único de Saúde (SUS) por meio de emendas parlamentares não ficarão sujeitos ao limite de repasse fixado para municípios-sede de consórcios públicos em 2024. Parte do veto 1/2024, derrubado pelo Congresso, prejudicava a população de todos os municípios consorciados. Do total de 310 vetos à lei orçamentária, o Congresso Nacional derrubou 28, em sessão da última terça-feira.

"Agora, emendas destinadas a essa modalidade de consórcios não consumirão o limite financeiro de incremento temporário do município-sede e os demais integrantes não serão prejudicados caso também seja favorecido com recursos decorrentes de emendas parlamentares", explicou Ziulkoski. Segundo o Observatório Municipalista de Consórcios Públicos da CNM, são mais de 300 consórcios públicos de saúde e mais 4,2 mil municípios vinculados a eles, em todos os Estados.

Entenda

Compete ao Congresso deliberar sobre orçamento. Contudo, o presidente da República promoveu o mesmo veto à lei orçamentária de 2023, e o Congresso Nacional decidiu, por maioria de votos, não o derrubar. Além de apontar o impacto negativo da medida em 75% dos municípios, a CNM também alertou: "Desde 2020, esse tipo de recurso destinado aos consórcios não ficava limitado ao teto para repasses ao Município-sede".

A entidade municipalista atuou junto aos parlamentares, refutou o veto e alertou sobre o teto para recursos de emendas parlamentares. De acordo com a equipe técnica da entidade, uma vez que os consórcios de saúde estão democraticamente disseminados em todo o território nacional, desvincular as emendas parlamentares do SUS dos limites fixados para repasses viabiliza mais recursos e benefícios à população dependente da prestação de serviços públicos.

Movimento Econômico

Patrícia Raposo

Nordeste avança para outro patamar, mas precisa ser percebido

Dias atrás, em uma palestra para dirigentes de bancos, a economista e professora Tânia Bacelar mais uma vez repetiu: "O Nordeste tem que ser revisitado". No seu entendimento, a região que está no imaginário de boa parte dos brasileiros já não corresponde à realidade.

A declaração do deputado federal Eduardo Bolsonaro, na última quinta-feira, em resposta a um comentário em sua rede social, é um exemplo atual dessa visão distorcida. Como resposta a uma provocação postada em seu perfil que diz "Direita no Nordeste nunca mais", o parlamentar atacou respondendo que o Nordeste é a "pior região do país".

O Nordeste tem desafios históricos, de fato. Em 2022, detinha 27% da população total do Brasil, mas 51% de seus habitantes estavam em situação de pobreza. Mas, por outro lado, nunca a região ofereceu tanta oportunidade para que negócios prosperem por aqui, revertendo isso em benefícios à sua população.

Segundo a Consultoria Tendências, o Nordeste deve crescer mais rápido do que o resto do país entre 2026 e 2034, a uma taxa de 3,4%, acima da média nacional de 2,5%, retomando um padrão que se viu nos anos 2000. Os investimentos públicos e privados previstos para o período em setores como energia renovável, gás natural e saneamento, entre outros, chegam a R$ 750 bilhões.

Tânia Bacelar, no entanto, alertou para falhas em torno do desenvolvimento regional. Ela diz que foram criadas políticas centradas na desigualdade e essas políticas estão em crise. O símbolo dessa decadência é a própria Sudene, que perdeu sua força. Faltam instrumentos para avançar. Essa discussão define o futuro do Nordeste, segundo ela.

PREPI

A Prepi, startup pernambucana que oferece serviços para pequenos comerciantes que querem montar lojas digitais, foi comprada pela Buzzmontior, empresa de monitoramento de redes sociais. O valor não foi revelado. Agora, os sócios da Prepi vão trabalharem com IA para a BuzzCreator, empresa que surge com a aquisição e tem foco em pequenos influenciadores. Tanto a Prepi e quanto a Buzzmonitor são empresas que nasceram de ex-alunos do Centro de Informática (CIn), da UFPE.

DIA MUNDIAL DO MEIO AMBIENTE

No próximo dia 03, às 15h, na Fundação Joaquim Nabuco, o advogado Carlos Queiroz será um dos homenageados da Semas e CPRH, pelo seu ativismo ambiental junto ao Rio Timbó.

DI2WIN

A deeptech Di2win anuncia seus primeiros passos no mercado internacional. Na África, a empresa vem atuando com processos de digitalização, contribuindo, por exemplo, para pôr fim às certidões de nascimento feitas à mão nos cartórios angolanos. Na Europa, vai se instalar na cidade de Aveiro, em Portugal, o novo destino das empresas de TI do Porto Digital.

GERAÇÃO SOLAR

A expansão do mercado de geração solar distribuída, tem contribuído para redução nos equipamentos. Só no último ano, o valor do sistema solar completo, que vem com equipamento para armazenamento acoplado, teve queda média de 50%, segundo a multinacional SolaX Power.

CARUARU

O Instituto de Previdência dos Servidores Municipais de Caruaru (CaruaruPrev) ficou entre os 15 melhores institutos de previdência do Brasil na categoria Responsabilidade Previdenciária, no grupo de médio porte, ocupando a 13º colocação nacional e a 2º no estado de Pernambuco.

 @movimentoeconomico movimentoeconomico.com.br  praposo1967@gmail.com

A jornalista Patrícia Raposo escreve às terças, quintas e sábados no jornal e assina comentário econômico na **Rádio Folha FM 96,7** às terças e quintas, às 10h45, com reprise às 17h30

Compra taxada não desanima consumidor

TARSILA CASTRO

Por conta dos preços menores e da diversidade de opções, os marketplaces internacionais ganharam destaque entre os consumidores brasileiros. Jussara Rodrigues, por exemplo, costuma comprar mensalmente, em sites do tipo Shein, Shopee e AliExpress, produtos como moletom, blusas, sandálias e sapatos, bijuterias e perfumes. De acordo com ela, a mudança na taxação aprovada na última semana não vai diminuir a sua frequência de compras. "Não vou deixar de comprar, ainda vai valer a pena", comentou.

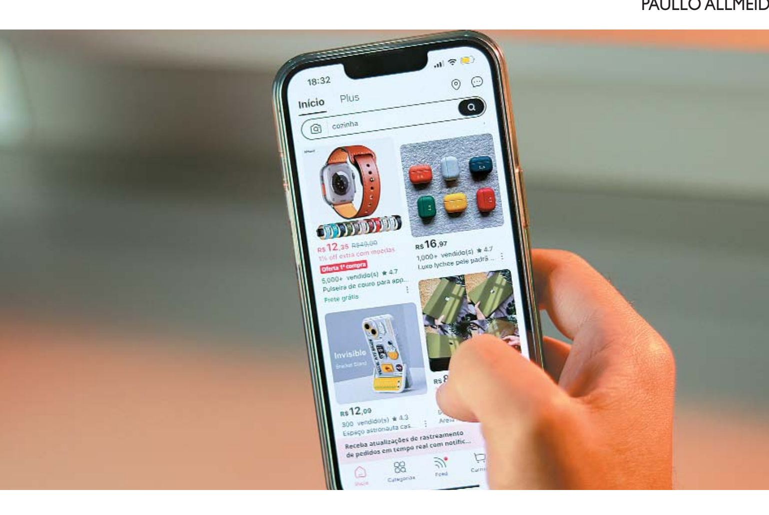
No dia 28 de maio, a Câmara dos Deputados aprovou a volta do Imposto de Importação para compras no exterior de até US$ 50 (cerca de R$ 250 na cotação atual). Caso a medida, intitulada de "taxa das blusinhas", também seja aprovada no Senado Federal e sancionada pelo presidente Luiz Inácio Lula da Silva, será cobrado o imposto equivalente a 20% do preço nas compras realizadas por meio de plataformas, além do ICMS (Imposto sobre Circulação de Mercadorias e Serviços) de 17% que já é aplicado atualmente. "A título de exemplo, um produto de R$ 200,00 sairá, para o bolso do consumidor, por R$ 240,00, além do ICMS", afirmou a presidente da Comissão de Assuntos Tributários (CAT) da OAB-PE, Patrícia Maaze.

Alerta

Na conjuntura atual, as compras realizadas nas empresas que aderiram ao programa da Receita Federal Remessa Conforme (Aliexpress, Shopee, Shein, Sinerlog Store, Amazon, Magazine Luiza e Mercado Livre) são isentas da taxa de importação em pacotes de até US$ 50. É cobrado, apenas, o ICMS sobre o produto. Para as compras de valor superior, vale a alíquota atual de 60%.

O imposto aduaneiro passou no projeto de lei que regulamenta o Programa Mobilidade Verde e Inovação (Mover), como lembra o economista Sandro Prado. Mas ele faz um alerta: "esses impostos não são por fora, então não é que a gente vá ver esse valor sendo pago. O que possivelmente vai acontecer é que os preços dos produtos vão aumentar. As empresas vão pagar esse ICMS e o Imposto de Importação e vão colocar no preço do produto", destacou o economista.

PAULLO ALLMEIDA



As compras no exterior de até US$ 50 serão taxadas em 20%

Caruaru inicia programação em 14 polos

No primeiro dia do mês de junho, a maior representante da festa junina do Estado - que já estava em comemoração na Zona Rural - agora oferece atrações na cidade



THALIS ARAÚJO

O mês de junho chegou. É hora de erguer as bandeirolas, acender fogueiras, preparar comidas típicas e formar quadrilhas para cair no forró e curtir a época do São João. Em alguns municípios pernambucanos, os festejos já começaram e vão até o final do mês, pondo em prática a ideia de que, sim, o melhor e maior São João do mundo está aqui.

A cidade de Caruaru, no Agreste, atrai, todos os anos, pessoas de diversas partes do mundo. Com mais de 60 atrações, a prefeitura promete o maior festejo da história. Por lá, o ciclo junino dura 72 dias. Começou no dia 19 de abril, com festas na Zona Rural e, a partir deste sábado, começam os eventos urbanos, com polos espalhados pelo município, indo até 29 de junho, com 14 polos dedicados às artes do pífano e do bacamarte.

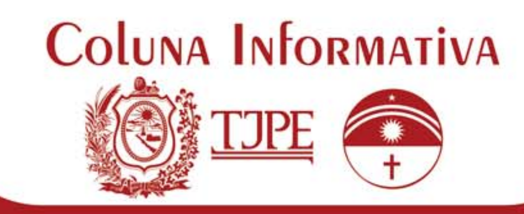
A estimativa de público é de 3,7 milhões de pessoas. Espera-se que a movimentação financeira gire em torno dos R$ 650 milhões. Neste ano, o palco maior, localizado no Pátio de Eventos Luiz Lua Gonzaga, conta com uma novidade: a mesma roda gigante do Rock In Rio.

Maior palco

No Polo Pátio de Eventos Luiz Gonzaça, o maior palco da festa, a Orquestra de Pífanos de Caruaru e Maestro Mozart Vieira abrem a programação, às 19h45. Às 21h, o músico Carlinhos Brown sobe ao palco. Com sucessos como "Caboclo Sonhador" e "Tareco e Mariola", Flávio José inicia seu show às 22h45. E Jorge de Altinho também promete empolgar o público a partir das 0h30. O encerramento do sábado é com Mano Walter, às 2h.

Já no domingo, é Priscila Senna é quem inicia os festejo a partir das 20h. Dona de novos clássicos do forró, como "De Janeiro a Janeiro", a banda Limão com Mel toca esse e outros hits a partir das 21h45. Em seguida, vem Léo Santana às 23h30. E para fechar o fim de semana, Cavaleiros do Forró faz a festa do público, a partir da 1h15.

Outros polos também vão fazer a festa de Caruaru. Há os dedicados ao público infantil, os com apresentação de declamadores. Enfim, é São João para todos os gostos e idades.



01/06 SÁBADO

#AscomTJPE

Eficiência, humanização e inovação



3,5 mil títulos de imóveis entregues

De 3 a 7 de junho, o Tribunal de Justiça (TJPE) e instituições parceiras promovem a Semana do Solo Seguro: Favelas e Núcleos Urbanos. Serão realizadas ações de mobilização e conscientização em diversos municípios, além da entrega gratuita de mais de 3,5 mil títulos de propriedade de imóveis a famílias pernambucanas através do programa Moradia Legal Pernambuco. Entre as cidades participantes, estão Recife, Goiana, São Lourenço da Mata, Iati, Serra Talhada, Triunfo, Paudalho, Cabrobó, Arcoverde, Carpina e Petrolina.

Agilização de queixas nos Juizados



Também de 3 a 7 de junho, acontece a Semana dos Juizados Especiais, promovida pelo Conselho Nacional de Justiça (CNJ) em parceria com o Tribunal de Justiça (TJPE) através da Coordenadoria Geral dos Juizados. Na ocasião, será lançada a funcionalidade Queixas, no aplicativo TJPE+, agilizando o início de ações no Judiciário. A iniciativa busca, ainda, orientar a população e mostrar os serviços oferecidos pelos juizados, com rodas de conversa, oficinas e atividades diversas que acontecem nas cidades do Recife, do Paulista, da Vitória de Santo Antão e de Caruaru.

Meio Ambiente I

Nesta segunda-feira (3/6), o Tribunal de Justiça (TJPE) inicia a 16ª Semana do Meio Ambiente da instituição. Com o tema "Mudanças climáticas: responsabilidade compartilhada", a atividade conta com Feira de Produtos Orgânicos, tenda para descarte de equipamentos eletrônicos, troca de lâmpadas para consumidores(as) residenciais, excursão ambiental e palestras.

Meio Ambiente II

Além dessas atividades, são oferecidos oito cursos virtuais de formação realizados a partir de parceria com o Comitê Ecos de Pernambuco. As iniciativas presenciais acontecem no Palácio da Justiça, na Central dos Juizados da Imbiribeira, no Fórum Rodolfo Aureliano e no Fórum Thomaz de Aquino. Confira a programação completa no site www.tjpe.jus.br e participe.

www.tjpe.jus.br



Mês de conscientização sobre a importância da doação de sangue



Ana Claudia Brandão Juíza e Pós-doutora em Biodireito

A proteção das "cobaias humanas"

Recentemente, foi sancionada no Brasil a Lei nº 14.874/2024, que dispõe sobre a pesquisa com seres humanos e institui o Sistema Nacional de Ética em Pesquisa com Seres Humanos. Qual a importância dessa lei para a sociedade? Você já parou para pensar como surgem os novos medicamentos e tratamentos? Como eles são testados? Em que momento eles podem ser colocados no mercado? Pois é.... O tema pode parecer distante, mas não é: ele faz parte das nossas vidas e da nossa saúde.

É sabido que as pesquisas com seres humanos são fundamentais para o avanço da ciência e da medicina. Elas permitem o desenvolvimento de novos tratamentos, medicamentos e intervenções que podem melhorar a qualidade de vida das pessoas e até cura-las. Sem a realização de estudos clínicos e experimentais em humanos, seria impossível validar a eficácia e a segurança de novas terapias. No entanto, garantir que essas pesquisas sejam conduzidas de maneira ética e responsável é essencial para proteger a dignidade e a saúde dos participantes, além de promover o avanço seguro e eficaz da ciência.

A nova lei representa um avanço significativo na regulamentação das pesquisas científicas envolvendo seres humanos no Brasil. Este marco legal estabelece um conjunto abrangente de garantias para os participantes de pesquisas, visando proteger sua dignidade, saúde e direitos.

A legislação estabelece princípios claros que orientam todas as pesquisas com seres humanos, assegurando que os interesses dos participantes prevaleçam sobre quaisquer outros. Entre os princípios destacados, estão o respeito aos direitos humanos, que assegura que os direitos, dignidade, segurança e bem-estar dos participantes sejam protegidos em todas as fases da pesquisa, e o consentimento livre e esclarecido, que deve ser obtido de forma livre e esclarecida, garantindo que os participantes sejam plenamente informados sobre os objetivos, métodos, riscos e benefícios da pesquisa.

A proteção da privacidade e a confidencialidade dos dados pessoais dos participantes, nos termos da Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD) deve ser assegurada com o mais alto grau de confidencialidade e, sempre que possível, os dados dos participantes devem ser anonimizados para proteger sua identidade.

Em caso de eventos adversos graves, os participantes têm direito à assistência médica imediata e devem ser indenizados por quaisquer danos sofridos como resultado de sua participação na pesquisa. A legislação também presta atenção especial à proteção de grupos vulneráveis, como crianças, idosos, pessoas com deficiência e populações indígenas. Além do consentimento dos responsáveis legais, o assentimento do próprio participante é necessário, respeitando sua capacidade de compreensão.

A regulamentação das pesquisas científicas é vital para proteger a dignidade e a saúde dos participantes, promovendo ao mesmo tempo o avanço seguro e ético da ciência. Ao garantir que as pesquisas sejam conduzidas com respeito, transparência e responsabilidade, a legislação não apenas protege os participantes, mas também fortalece a confiança pública na ciência e nos seus benefícios para a sociedade.

anaclaudiadireitoesaude@gmail.com / A coluna Direito e Saúde é publicada quizenalmente





A Raio de Sol une gerações e contempla a inclusão; integrantes se veem como uma segunda família

Quadrilhas juninas unem moradores de comunidades e atuam como agentes sociais e transformadores

Mais do que um espetáculo

GABRIELA CASTELLO BUARQUE

Um dos mais emblemáticos espetáculos do São João de Pernambuco, as quadrilhas juninas não apenas encantam o público com os suntuosos espetáculos – ensaiados durante meses nas quadras de escolas de periferia. Grandes protagonistas do arraial mais tradicional da capital, o Sítio Trindade, também atuam como importantes agentes sociais. Fortalecendo laços comunitários e indo além da tradição festiva e expressão cultural, como um poderoso agente de transformação social nas comunidades de todo o estado.

Segundo o coordenador do concurso de quadrilhas Juninas da Prefeitura do Recife, Albemar Araújo, apesar da simplicidade, as quadrilhas sempre contaram com um ecossistema autossuficiente. Cada membro contribui de alguma uma forma, promovendo inclusão, união e desenvolvimento social, criando verdadeiras comunidades independentes no movimento. "Há 23 anos não se tinha um profissionalismo tão grande. Aos poucos, os grupos foram vendo a necessidade de se aprimorarem e tratarem o produto quadrilha com mais profissionalismo, porém mantendo a simplicidade. Com o autodidatismo, eles mesmos sempre fizeram tudo: a coreografia, os enredos, o figurino, tudo que aprenderam empiricamente."

Acolhimento

Além de contribuir para o resultado do produto, esse ecossistema também funciona como um espaço de acolhimento, atraindo jovens, muitas vezes em situação de risco. Ao criar uma espécie de família, como uma segunda casa, na qual essas pessoas são acolhidas e encontram oportunidades que, muitas vezes, não conseguiriam ter acesso fora da comunidade.

E quando se fala em quadrilha, uma das mais tradicionais é a Origem Nordestina. Nascida em 1994, de uma promessa aos pés da santa, no Morro da Conceição, Zona Norte do Recife, foi a primeira a receber o título de patrimônio vivo do Recife. Pioneira no enfrentamento a questões como racismo religioso e desigualdades de gênero e renda, a Origem também foi a primeira quadrilha a ter como presidenta e marcadora uma travesti, a fundadora Suelanny Carvalho, celebrando a diversidade como compromisso, lema e tema constante dos espetáculos.

ALEXANDRE AROEIRA / FOLHA DE PERNAMBUCO



RICARDO FERNANDES/ FOLHA DE PERNAMBUCO



Suelanny Carvalho, fundadora da Origem Nordestina, celebra a diversidade

PAULLO ALLMEIDA / FOLHA DE PERNAMBUCO



Também do Morro da Conceição, a Junina Tradição foi fundada em 2004



Assim como no pedido da fundadora, a Origem Nordestina uniu realmente a comunidade. Durante os anos, foi o palco do encontro de muitas pessoas, dentre elas do casal Cleyton Batista, conhecido como Buda, e Elaine Cristina, em 1998. Eles se conheceram na quadrilha, casaram em 2000 e tiveram uma filha, Sarah Batista.

Encontros

Para a família, a quadrilha é mais do que uma tradição anual; é um estilo de vida que une gerações e fortalece os laços comunitários. "Eu já participei de outros grupos, mas a Origem, para mim, tem uma 'coisa' diferente. Foi aqui que conheci minha esposa e construí minha família", afirma Buda.

"Danço na origem desde 1998, quando conheci meu esposo. E apesar da rotina cansativa, para mim é muito gratificante. Somos um ajudando o outro. Quando vai chegando perto da estreia, também organizamos mutirões, para todo mundo ajudar a finalizar a roupa", reforça Elaine Cristina.

Tradição

Também no Morro da Conceição, nasceu a Junina Tradição. Fundada em 2004 por Maria Lúcia Freitas, mais conhecida como Dona Nena. "Fizemos a Junina Tradição com o maior sacrifício do mundo. Achávamos que não ia dar certo. A ideia era sair para brincar, não para ganhar. De lá para cá, não paramos mais e nos tornamos uma família. Todo mundo se ajuda e, para mim, todos são meus filhos", lembra a matriarca.

Para o historiador Joselito Costa, um dos coordenadores da Tradição, as quadrilhas celebram a individualidade, destacando-se como espaços culturais de acolhimento e expressão, onde a diversidade é não só aceita, mas enaltecida. "A quadrilha acolhe as pessoas em sua diversidade e pluralidade. Cada um, no seu lugar, do seu jeito, com sua habilidade, dá sua contribuição."

Ainda segundo Joselito, tudo isso é feito a partir de um processo chamado de iniciação profissional. O conhecimento adquirido por aqueles que se profissionalizaram é repassado para de geração a geração. "Quando temos profissionais na quadrilha, eles não detêm um conhecimento para si. Esses formam os demais integrantes, através de oficinas."

Um dos profissionais formados pela Tradição é o projetista Anderson Gomes, que começou na Tradição aos 11 anos, como quadrilheiro. Após 9 anos dançando, em 2004, desenvolveu o primeiro projeto e hoje atua como projetista artístico em diversos estados do País."Eu não imaginava que a quadrilha fosse ser uma profissão para mim, e me levou a lugares que nunca imaginei. Desenvolvo projetos por diversos estados do Brasil. A quadrilha foi um porta-voz para a minha arte aparecer. Hoje, penso o que eu teria feito se não fosse a quadrilha."

Gerações

Seguindo a tradição do amor pelo São João sendo passado de geração a geração, a quadrilha Raio de Sol, por sua vez, também exemplifica o poder do amor e da iniciativa individual em prol do coletivo. Criada em 1996 por Alana Nascimento, uma mãe apaixonada pela cultura nordestina, a quadrilha cresceu sob o olhar atento e dedicado da filha, Leila Nascimento, coreógrafa e responsável pelo grupo. "Quando criei a Raio de Sol nem sabia direito como fazer quadrilha, mas já sabia o que eu sentia, o que eu gostava. E, para mim, a quadrilha, além de ser uma segunda família, é uma forma de manter a nossa cultura, passá-la adiante para as próximas gerações", explica a fundadora.

Para Leila, que dança na quadrilha criada pela mãe desde os 10 anos, a Raio de Sol a ajudou em experiência, convivência e arte. Costumo dizer que é um pretexto para construir futuros, esperança, família, vínculos, crescer profissionalmente ou como pessoa. Isso tudo é muito maior do que o espetáculo visto pelo público."

Inclusão

Uma das pessoas acolhida pela magia das quadrilhas, através da Raio de Sol, foi o brincante popular Matheus Pimentel. Devido a uma cirurgia mal sucedida, ele perdeu os movimentos e usa cadeira de rodas desde então. "Acredito que sou um ponto de partida para que outras pessoas com deficiência se sintam incluídos na arte. Vejo como uma grande oportunidade para mostrar o que podemos fazer, e quem podemos ser."

Glaucoma: o vilão silencioso que ameaça a visão

EDSON NAKAHARA

OFTALMOLOGISTA E LÍDER DE GLAUCOMA DO HOSPITAL DE OLHOS DE PERNAMBUCO (HOPE)

O glaucoma é uma doença ocular crônica caracterizada pela lesão do nervo óptico, geralmente associada ao aumento da pressão intraocular e que leva à perda progressiva e irreversível da visão.

A doença é a principal causa de cegueira irreversível no mundo e deve afetar cerca de 100 milhões de pessoas em todo o mundo até 2030, segundo estudos. Apesar da gravidade do glaucoma, a doença ainda é desconhecida para 40% dos brasileiros, de acordo com levantamento realizado pelo Ibope Inteligência, a pedido do Conselho Brasileiro de Oftalmologia (CBO).

Segundo a Sociedade Brasileira do Glaucoma, oito em cada dez casos de glaucoma não apresentam sintomas no início, ou seja, é silenciosa e assintomática nas fases iniciais e moderadas. Sem avaliações regulares, a doença pode avançar sem ser detectada, levando a danos irreversíveis ao nervo óptico e consequentemente à perda de visão.

Existem diversos fatores de risco, sendo os mais importantes o histórico familiar de glaucoma, idade avançada, hipertensão ocular, miopia e certas condições médicas, como diabetes.

O diagnóstico precoce do glaucoma é crucial para preservar a visão, por isso é importante fazer consultas periódicas com um médico oftalmologista, de preferência especialista na área.

Exames oftalmológicos regulares, incluindo a medição da pressão intraocular, avaliação do campo de visão, além da avaliação do nervo óptico, através do retinografia e tomografia de coerência óptica são essenciais para o diagnóstico precoce.

Infelizmente não há cura para o glaucoma, mas ele pode ser controlado e estabilizado com tratamento adequado, prevenindo danos adicionais à visão. O tratamento visa principalmente reduzir a pressão intraocular para níveis seguros, o que pode ser feito de várias maneiras.

Colírios e trabeculoplastia à laser são normalmente a primeira linha de tratamento e funcionam diminuindo a produção de humor aquoso e/ou aumentando sua drenagem.

Quando medicamentos e laser não são suficientes para o controle pressórico, pode ser necessário recorrer a procedimentos cirúrgicos como a trabeculectomia ou a implantação de dispositivos de drenagem para ajudar a controlar a pressão intraocular.

A chave para o sucesso do tratamento é o diagnóstico precoce, o que destaca a importância das consultas e exames oftalmológicos regulares. Manter-se informado e atento aos sinais de alerta, bem como seguir rigorosamente as recomendações médicas, são passos fundamentais para proteger a visão e garantir uma boa qualidade de vida para os pacientes com glaucoma.

"Más influências"

PAULINO FERNANDES DE LIMA

DEFENSOR PÚBLICO E PROFESSOR

A bestialidade humana anda sem limites. Cada vez mais, vemos pessoas muito mais preocupadas com a aparência do que com a essência.

Uma das constatações disso é a visível perda de tempo que se tem, com postagens que passaram a ocupar o espaço que deveria ser dado ao que realmente fosse relevante ou lúdico para a vida.

O saudoso cronista Sérgio Porto, mais conhecido como Stanislaw Ponte Preta escreveu seu precioso "Festival de besteiras que assola o País" (Febeapá), em que expôs muitas asneiras daquelas décadas de nosso Brasil, mas nada se compara ao festival de besteiras (ou besteira muita, como dizia o saudoso jornalista Neno Cavalcante), que temos hoje.

Há algumas décadas atrás, quando ainda não tínhamos tantos espaços na web como hoje, as estéreis postagens eram mais limitadas, bem como os seus adeptos mais tímidos.

Com o passar dos anos, o leque de redes sociais se ampliou e, inversamente proporcional a esse crescimento, a qualidade das postagens foi definhando, a ponto de chegarmos ao estágio de, com muita sorte e seleção, encontrarmos algo que possa realmente ser útil aos olhos e ouvidos, para não incluir de imediato nossa tão carente alma humana.

Presentemente, virou moda o termo "digital influencer", que até hoje não entendi porque tão nobre e valoroso adjetivo é usado e (abusado) por muitos que se auto intitulam assim.

Até o fato de ser digital, nada a opor, já que chegamos a um estágio de vida (virtualização), em que não há caminho de volta. Entretanto, para se autodenominar de "influenciador", além do evidente pedantismo, revela-se a que ponto a humanidade consegue aceitar as coisas.

Pensando melhor, considerando a qualidade da maior parte dos que assim são chamados, ou se autodenominam influenciadores, melhor seria que a expressão designativa fosse trocada por "bad influencers", pois são tantos e tamanhos os maus exemplos que a maioria dá, que chega a ser uma afronta à inteligência humana, ainda lhes outorgar, ingenuamente, o título de influenciadores.

Vira e mexe, temos notícias de maus exemplos de influencers, que quando não causam ojeriza direta, causam aquilo que se tornou popular chamar-se de "vergonha alheia".

Esses tais se metem em tudo o que é lugar. Desfilam livremente nos espaços desprivilegiados de mentes pensantes, mas também ousam "penetrar" campos artísticos e culturais, sem o devido credenciamento para suas incursões.

Aí passam a opinar (desmioladamente) sobre assuntos para os quais, no mínimo, se exige habilitação ou licença.

E assim caminha a humanidade!

EXPEDIENTE

Presidente e fundador: **EDUARDO DE QUEIROZ MONTEIRO**
presidencia@folhape.com.br



Diretor Executivo
PAULO PUGLIESI
paulopugliesi@folhape.com.br

Diretor Operacional
JOSÉ AMÉRICO LOPES GÓIS
americogois@folhape.com.br

Diretora Administrativa
MARIANA COSTA
marianacosta@folhape.com.br

Editora-chefe
LEUSA SANTOS
leusasantos@folhape.com.br

COMERCIAL
Publicidade: 3425 5831/5882
comercial@folhape.com.br
Classificados (anúncio de linha,):
3425 5831/ 3425 5882
Diretoria - 3425 5829

MERCADO NACIONAL
REPRESENTANTE: CA PUBLICIDADE
SÃO PAULO: Fone: (11) 2729-5448 / 5449
e-mail: capublicidade.com@terra.com.br

REPRESENTANTE:
EC COMUNICAÇÃO E MARKETING
Brasília:
Fone: (61) 99186 6647 (61) 99103 3838
e-mail: diretor.eccm@gmail.com;
opec.eccm@gmail.com

CENTRAL DE ATENDIMENTO
3425 5804
99482 7919 (WhatsApp)
centralatendimento@folhape.com.br

REDAÇÃO
Editores
Carol Brito, Geison Macedo,
Ivo Vanderley, João Lin, Rogério França,
Vanessa Lins

Editores-adjuntos
Alfeu Tavares, Edi Souza,
Jamille Coelho, Pupi Rosenthal

Redação - (81) 3425-5874
Política - blogdafolha@folhape.com.br
Economia - economia@folhape.com.br
Cotidiano - cotidiano@folhape.com.br
Esportes - esporte@folhape.com.br
Cultura+/Sabores - cultura@folhape.com.br
Arte/Diagramação - arte@folhape.com.br
Fotografia - fotografia@folhape.com.br
Portal - folhape@folhape.com.br

PREÇO DO EXEMPLAR

Dias úteis (PE, AL, PB, RN)	**R$ 2,00**
Folha Mais (Fim de Semana)	**R$ 4,00**
Outros Estados	**R$ 6,00**
Números atrasados	**R$ 6,00**

IMPOSTOS
Carga tributária:
3,65%.

ASSINATURA

Anual Diária	**R$ 730,00**
Semestral Diária	**R$ 365,00**

Preço promocional para venda avulsa
edição de segunda à sexta: R$ 1,50
edição FolhaMais (sábado/domingo): R$ 2,00

DPO FOLHA DE PERNAMBUCO
Contato para LGPD
Departamento de Proteção de Dados
dpo.folhape@folhape.com.br
Fone: (81) 3425-5809

Fundado em 3 de abril de 1998

Afiliado a
ANJ ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE JORNAIS

Verificação de circulação



Editora Folha de Pernambuco Ltda.
Av. Marquês de Olinda, 105
Bairro do Recife - Cep: 50030-000 Recife-PE
www.folhape.com.br PABX: 3425 5800

Inovação Sustentável no Brasil: o papel da Propriedade Intelectual e do INPI

GABRIEL DI BLASI E ALEXANDRE DE CALAIS

SÓCIO FUNDADOR E PESQUISADOR DO DI BLASI, PARENTE & ASSOCIADOS

A inovação sustentável é um conceito-chave no mundo de hoje, com o objetivo de encontrar soluções criativas e eficientes para questões ambientais, sociais e econômicas. Seu objetivo é pavimentar o caminho para um futuro mais equilibrado e resistente.

Nesse contexto, o vínculo entre sustentabilidade e propriedade intelectual (IP) é crucial, especialmente no que diz respeito aos Objetivos de Desenvolvimento Sustentável da ONU. Ele não apenas protege as inovações que impulsionam o desenvolvimento sustentável, mas também promove a colaboração, o compartilhamento de conhecimento e o desenvolvimento de um ambiente que estimule a criatividade e a solução de problemas.

Recentemente, por meio de sua agenda para 2024, o INPI revelou uma estratégia ambiciosa que coloca a sustentabilidade ambiental no centro das inovações em propriedade intelectual; um apelo para que as empresas repensem sua inovação através de uma nova lente: a da responsabilidade ecológica.

Uma das iniciativas significativas descritas no Plano de Ação é a criação do "Observatório de Tecnologias Verdes" na região amazônica, com o objetivo de promover inovações sustentáveis e salvaguardar a biodiversidade. O plano também destaca a importância das parcerias internacionais, exemplificadas pelo envolvimento do Brasil em iniciativas como a Programa EUROCLIMA + e a Organização Mundial da Propriedade Intelectual (OMPI) Iniciativa Verde IPO, demonstrando a dedicação do país aos esforços globais de sustentabilidade.

O INPI fez durante anos a inovação sustentável no Brasil um de seus principais objetivos. Desde 2016, oferece um exame prioritário dos pedidos de patentes relacionados às tecnologias verdes, permitindo a identificação de novas tecnologias que podem ser adotadas rapidamente pela sociedade, incentivando o licenciamento, e promover a inovação no país.

O exame dessas tecnologias ocorre como uma questão prioritária, permitindo a concessão de patentes mais rapidamente, e para que os detentores de patentes possam licenciar essas tecnologias protegidas ou se beneficiar de tecnologias ambientalmente amigáveis mais cedo do que o esperado.

Além disso, para promover esse segmento de mercado, o INPI aderiu a plataforma internacional VERDE WIPO, que acelera a visibilidade e a comercialização de tecnologias verdes, conectando investidores e empresas com um interesse comum em soluções ambientalmente responsáveis. Implementou o sistema e-PCT, um serviço on-line que permite aos escritórios receptores, autoridades internacionais e usuários registrados acessar, com segurança, solicitações internacionais arquivadas sob o Tratado de Cooperação em Patentes (PCT).

A transição para o preenchimento eletrônico de patentes oferece inúmeras vantagens ambientais, pois reduz drasticamente o consumo de papel, contribuindo para a preservação da floresta, a redução das emissões de carbono, a necessidade de armazenamento físico de documentos em papel, diminuindo o espaço de escritório e minimizando a pegada ambiental.

O INPI está configurando o que eles chamam de Balcão Único de Inovação. Esta mesa atuará como um hub central, onde pessoas e entidades podem obter ajuda, enviar solicitações ou descobrir patentes, marcas comerciais e outros aspectos da propriedade intelectual, especialmente aqueles relacionados à inovação sustentável.

Criar esta mesa demonstra que está tentando tornar as coisas menos complicadas, reduzindo a burocracia e tornando os processos mais eficientes ao lidar com qualquer coisa relacionada à inovação que esteja dentro de sua responsabilidade.

Além das medidas mencionadas, existem outras iniciativas lideradas pelo órgão destinadas a promover a integração da inovação sustentável e da propriedade intelectual: suporte personalizado, que fornece assistência especializada para projetos de inovação sustentável; educação para treinamento em direitos de propriedade intelectual para inovações sustentáveis; parcerias para colaborar com as partes interessadas para reforçar os ecossistemas de inovação sustentável; consciência pública com campanhas para destacar o papel dos direitos de PI na sustentabilidade; e defesa de políticas que integram inovação sustentável e PI.

O Brasil se dedica ao uso da propriedade intelectual para promover soluções ambientalmente sustentáveis, com o objetivo de liderar globalmente a promoção da inovação sustentável e garantir um legado positivo para as gerações futuras. Isso se alinha a vários dos 17 Objetivos de Desenvolvimento Sustentável das Nações Unidas, como garantir o acesso à energia limpa, construção de infraestrutura resiliente, promoção da industrialização inclusiva, promoção da inovação, criando cidades sustentáveis e combatendo as mudanças climáticas.

A integração da inovação e da sustentabilidade não é apenas uma questão ética, mas também uma vantagem competitiva no cenário global, pois as empresas que adotam esses princípios contribuem para um futuro mais sustentável, e se destacar em um mercado cada vez mais consciente.

Por meio de seu Escritório de Marcas e Patentes, o Brasil está na vanguarda desses esforços, incentivando a responsabilidade ecológica e contribuindo para um mundo mais verde. O Plano de Ação do INPI 2024 é um convite para as empresas reavaliarem suas estratégias de inovação, considerarem o impacto ambiental e contribuírem para um futuro sustentável e duradouro.

Ex-presidente Trump é condenado criminalmente

PEDRO FERREIRA DE LIMA FILHO

PÓS-GRADUADO EM DIREITO DO TRABALHO E DIREITO PREVIDENCIÁRIO

A história americana acaba de adicionar um capítulo inédito: pela primeira vez, um ex-presidente é considerado culpado em um processo criminal. O veredicto chocante veio como uma onda de choque, reverberando através do tecido político e social dos Estados Unidos. Donald Trump, o magnata que ascendeu ao poder mais alto da nação, foi condenado por 34 acusações de fraude relacionadas à compra do silêncio de uma atriz pornô.

O júri, em um veredicto unânime, decidiu que Trump agiu ilegalmente ao tentar abafar informações comprometedoras, pagando uma soma considerável à atriz em questão para manter segredo sobre um suposto caso extraconjugal. O impacto dessa decisão não pode ser subestimado. As consequências políticas e legais reverberarão por anos.

A condenação de Trump marca um momento de virada na história americana, uma ruptura significativa na norma estabelecida. Os defensores do ex-presidente argumentam que a decisão é politicamente motivada, enquanto os críticos aplaudem como um avanço na justiça e responsabilização dos poderosos.

Agora, todos os olhos estão voltados para a iminente sentença de Trump, que está marcada para julho. A especulação é intensa sobre o comprimento da pena que o ex-presidente enfrentará. Enquanto alguns clamam por justiça rigorosa, outros temem a polarização ainda maior que uma sentença severa poderia inflamar.

Independente da sentença, a condenação de Trump serve como um lembrete poderoso da importância da integridade e da transparência no mais alto escalão do governo. Ela também levanta questões urgentes sobre os limites do poder presidencial e a necessidade de um sistema de verificações e equilíbrios robusto.

À medida que o país se prepara para um julgamento histórico em julho, a América observa, aguardando o desenrolar dos eventos que moldarão não apenas o destino de um homem, mas também o curso da democracia americana.

PREVISÃO DO TEMPO



REGIÃO METROPOLITANA

Hoje - Parcialmente nublado com pancada de chuva no período da tarde e noite com intensidade fraca a moderada
> Máxima: 31º Mínima: 24º

Amanhã - Parcialmente nublado com pancada de chuva ao longo do dia com intensidade fraca a moderada
> Máxima: 31º Mínima: 24º

MATA NORTE
>Hoje Máxima: 31º Mínima: 24º **>Amanhã** Máxima: 31º Mínima: 24º

MATA SUL
>Hoje Máxima: 31º Mínima: 22º **>Amanhã** Máxima: 31º Mínima: 22º

AGRESTE
>Hoje Máxima: 33º Mínima: 20º **>Amanhã** Máxima: 33º Mínima: 20º

SERTÃO DE PERNAMBUCO
>Hoje Máxima: 34º Mínima: 22º **>Amanhã** Máxima: 34º Mínima: 22º

SERTÃO DE SÃO FRANCISCO
>Hoje Máxima: 34º Mínima: 22º **>Amanhã** Máxima: 34º Mínima: 22º

TABUA DE MARÉS

HOJE
hora 05:30 altura 0,6
hora 11:41 altura 2.1
hora 18:11 altura 0.5

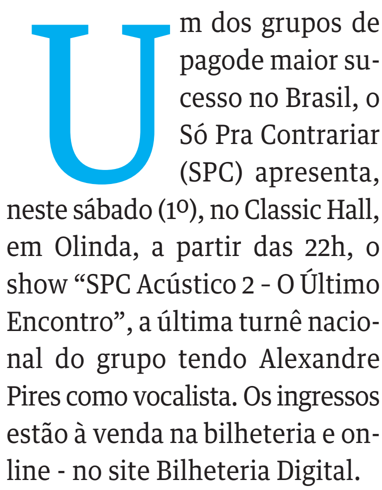
AMANHÃ
hora 00:17 altura 1.8
hora 06:38 altura 0.8
hora 12:38 altura 1.9
hora 19:00 altura 0.7

FASES DA LUA

Cheia 21/06
Minguante 28/06
Nova 06/06
Crescente 14/06

SÓ PRA CONTRARIAR, UMA DESPEDIDA

SPC apresenta show da última turnê com o cantor Alexandre Pires, neste sábado (1º), no Classic Hall, em Olinda



Um dos grupos de pagode maior sucesso no Brasil, o Só Pra Contrariar (SPC) apresenta, neste sábado (1º), no Classic Hall, em Olinda, a partir das 22h, o show "SPC Acústico 2 - O Último Encontro", a última turnê nacional do grupo tendo Alexandre Pires como vocalista. Os ingressos estão à venda na bilheteria e online - no site Bilheteria Digital.

Após anos em carreira solo, Alexandre Pires - vocalista do SPC - demonstra alegria em voltar a tocar com os seus amigos de Uberlândia "Particularmente, estava com muitas saudades desses caras. Existe muito amor e respeito entre nós", afirma o cantor sobre o grupo com o qual conquistou sucesso nacional.

LEO LIMA/ DIVULGAÇÃO



Pagodeiros prometem sucessos como "Que se chama amor" e "Essa Tal Liberdade"



Reencontro

Um dos grupos de pagode mais populares do Brasil, o Só Pra Contrariar (SPC) retorna à estrada uma década depois, com sua formação original, para relembrar os seus hits que conquistaram multidões nos anos 1990. Depois dessa turnê, o cantor e a banda voltam a seguir caminhos separados. Sucesso na década de 1990, o grupo emplacou hits como "Essa Tal Liberdade", "Depois do Prazer", "Mineirinho", "Que Se Chama Amor", entre outros.

Alexandre, juntamente com o irmão Fernando Pires, Hamilton Faria, Juliano Pires, Luís Fernando, Sérgio Sales e Alexandre Popó chegam a Pernambuco após passar por Portugal e também diversas cidades do País, como São Paulo, Rio de Janeiro, Belo Horizonte, Curitiba, entre outras. A banda reviverá hits como "Domingo", "Essa Tal Liberdade", "Depois do Prazer", "Mineirinho", "Que se chama amor", "Sai da Minha Aba" e a divertida "A Barata da Vizinha", clássico em rodas de samba.

Legado musical

Batizado a partir da música de mesmo nome do grupo Fundo de Quintal, o Só Pra Contrariar foi criado em Uberlândia, Minas Gerais, em 1989, na mesma noite em que algumas de suas canções célebres foram compostas. "SPC Acústico 2 - O Último Encontro" é a oportunidade para resgatar o glamour do CD e DVD "Só pra Contrariar - Acústico".

Lançado em 2002, contou com participações especiais de Leonardo, Fabio Jr., Gilberto Gil e Caetano Veloso.

Serviço

"SPC Acústico 2 – O Último Encontro"
Quando: sábado, 1º de junho, a partir das 22h
Onde: Classic Hall - Av. Agamenon Magalhães, s/n, Olinda
Quanto: a partir de R$ 130
Vendas: bilheteria do Classic Hall e site Bilheteria Digital

HORÓSCOPO

por Marcela Marques

ÁRIES (21 mar. a 20 abr.)
O fim de semana pede movimento, até para extravasar a energia: atividades físicas são uma boa opção, principalmente ao ar livre e em boa companhia. Um novo ponto de vista pode mudar um objetivo seu. Domingo, Marte recebe uma ativação lunar que pode torná-lo imprudente. Não ache que todos estão a fim de lhe atacar!

TOURO (21 abr. a 20 mai.)
Você sentirá sua mente trabalhando, ainda que isso o faça preferir a quietude para ler melhor os insights que terá. Essas ideias virarão projetos. Lide com traumas antigos e identifique as raízes de sentimentos ruins. Se sair à noite, redobre os cuidados e fique ligado. No trabalho, poderá ser beneficiado por crises!

GÊMEOS (21 mai. a 20 jun.)
Pode apostar em uma renovação do visual, que contribuirá para o fortalecimento da sua autoestima, mas nem precisa: seu charme estará florescendo! Pode acontecer um deslumbramento entre você e alguém que frequenta os seus círculos. Com amigos, mesmo em discordâncias, use sua melhor ferramenta: o diálogo sensato.

CÂNCER (21 jun. a 22 jul.)
O assunto destacado agora é a vida profissional: há uma boa configuração para ela no sábado, que abre portas e facilita movimentos. Diversas variáveis estão trabalhando a seu favor. Já no domingo, o clima de competitividade pode disparar gatilhos e provocar ansiedade. Procure não ceder a pensamentos conspiratórios.

LEÃO (23 jul. a 22 ago.)
Busque dar significado às suas conexões sociais: em vez de cultivar amizades vazias, aproxime- se de pessoas cuja personalidade você admira. O astral está propício também às ligações românticas, daquelas que são para valer, e para trilhas e esportes radicais, mas use proteções e respeite as recomendações de segurança.

VIRGEM (23 ago. a 22 set.)
Tire o sábado para pensar em formas de resolver os problemas, e não hesite em pedir ajuda. Crises na saúde e no trabalho, se abordadas de forma resolutiva, serão eliminadas com a ajuda dos astros. Domingo, as dificuldades podem parecer piores do que são, e você se sentir de mãos atadas. Este é um momento passageiro!

LIBRA (23 set. a 22 out.)
O céu do sábado vem especial para os apaixonados. Organize seu pedido de namoro ou renove os votos no casamento. Já no domingo, sua paciência será testada, porque alguém vai estar inquieto, agressivo ou ansioso. Estabeleça limites. Fazer um roteiro turístico ou mergulhar em um livro interessante são ótimas opções!

ESCORPIÃO (23 out. a 22 nov.)
Organize as coisas básicas, o que lhe dará um senso de controle. O fim de semana é bom para resolver problemas de saúde e da casa: faça consertos, arrume bagunças e mude algo de lugar. Domingo, você vai estar inquieto e querendo preencher o tempo com atividades, mas se for afobado, pode terminar se atrapalhando.

SAGITÁRIO (23 nov. a 21 dez.)
Não demora muito para você estar se amarrando com alguém, e essa ficha pode cair agora. A conexão é especial mesmo, e uma conversa bem aberta terá impactos positivos nela. Você será envolvido por um misto de excitação e ternura, e com isso os encontros são quentes, mas com um quê de competição. Será que precisa?

CAPRICÓRNIO (22 dez. a 20 jan.)
Tudo que o conecta ao mundo e à materialidade está favorecido. Renove laços com sua família, cuide das suas posses e se dedique a processos de bem-estar corporal. Intencione abundância! Discórdias ou desestruturações podem abalar a sua paz. Se não conseguir acalmar os ânimos, não se deixe contaminar. Ocupe-se!

AQUÁRIO (21 jan. a 19 fev.)
Neste fim de semana, militar sobre seus pontos de vista pode ter um impacto positivo sobre alguém, mas seja gentil para não se arrepender do que disser de forma descuidada. Um setor que está muito feliz é o amoroso: converse tudo que há para se conversar! No trânsito, mantenha o pé no freio e a atenção ao redor.

PEIXES (20 fev. a 20 mar.)
O sábado é ótimo para negócios relacionados com imóveis ou projetos que beneficiem a sua família, e pode também haver notícias financeiras que demandam uma comemoração! Domingo, seu espírito empreendedor levanta com o pé direito. Isso é bom, mas há, também, um quê de imprudência; faça planejamento antes das ações.

NOVELAS

GLOBO

NO RANCHO FUNDO
18H15
Padre Zezo confronta Seu Tico Leonel, e Marcelo e Deodora comemoram o sucesso de seu plano. Zefa Leonel conversa com Juquinha, que afirma ter sido cuidado por Blandina.

FAMÍLIA É TUDO
19H15
Paulina nega qualquer envolvimento com o mal-entendido, e Tom desconfia. Vênus tira satisfações com Netuno/Léo por seu comportamento com Tom.

RENASCER
21H15
José Inocêncio diz a Bento que eles oferecerão consultoria jurídica a Dona Patroa para auxiliá-la no divórcio. Lu comenta com Morena que sua família tem posses. Inácia teme pelo que Mariana seja capaz de fazer contra José Inocêncio. Dona Patroa agradece a Rachid por ter levado Sandra ao altar. Eliana incentiva Dona Patroa a ficar com Rachid.

- Os resumos dos capítulos de todas as novelas são de responsabilidade de cada emissora.
- Os capítulos que vão ao ar estão sujeitos a eventuais reedições.

PASSATEMPO

CAÇA-PALAVRA

www.coquetel.com.br © Revistas COQUETEL

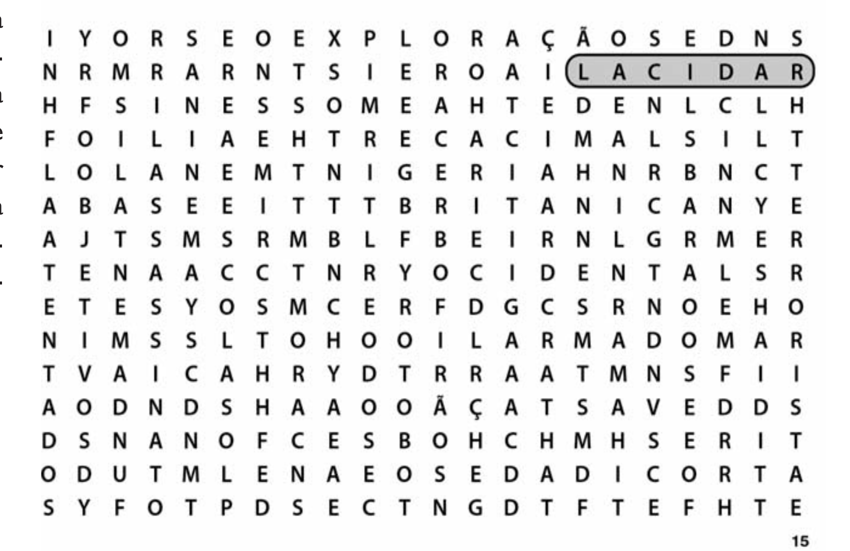
Procure e marque, no diagrama de letras, as palavras em destaque no texto.

Boko Haram

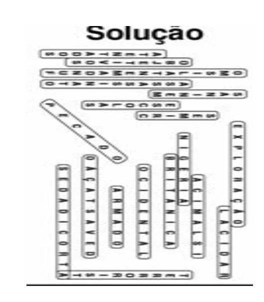
Intitulado "a educação não islâmica é **PECADO**" ou "a educação **OCIDENTAL** é pecado", na língua hauçá — idioma bastante falado no norte da **NIGÉRIA** —, o Boko Haram é um grupo **TERRORISTA** que surgiu em 2002 no país africano como uma seita religiosa, passando, somente em 2013, a ser oficialmente considerado o que é hoje.

O grupo ~~**RADICAL**~~, cada vez mais bem treinado e **ARMADO**, defende o **FUNDAMENTALISMO** religioso e age, principalmente, por meio de **ATENTADOS** e do sequestro de **MENINAS** e adolescentes retiradas de dentro das **ESCOLAS** da região.

Tendo como principais **OBJETIVOS** o combate ao legado deixado pela colonização **BRITÂNICA** na Nigéria e a construção de uma república **ISLÂMICA**, o Boko Haram busca avançar territorialmente usando sua força militar em **ATROCIDADES** que incluem **DEVASTAÇÃO** em massa de aldeias e cidades, **ASSASSINATO** de mulheres dando à luz, utilização de meninas-bomba para explodir mercados lotados, **EXPLORAÇÃO** de jovens mulheres transformadas em escravas sexuais, entre outros **CRIMES** hediondos.



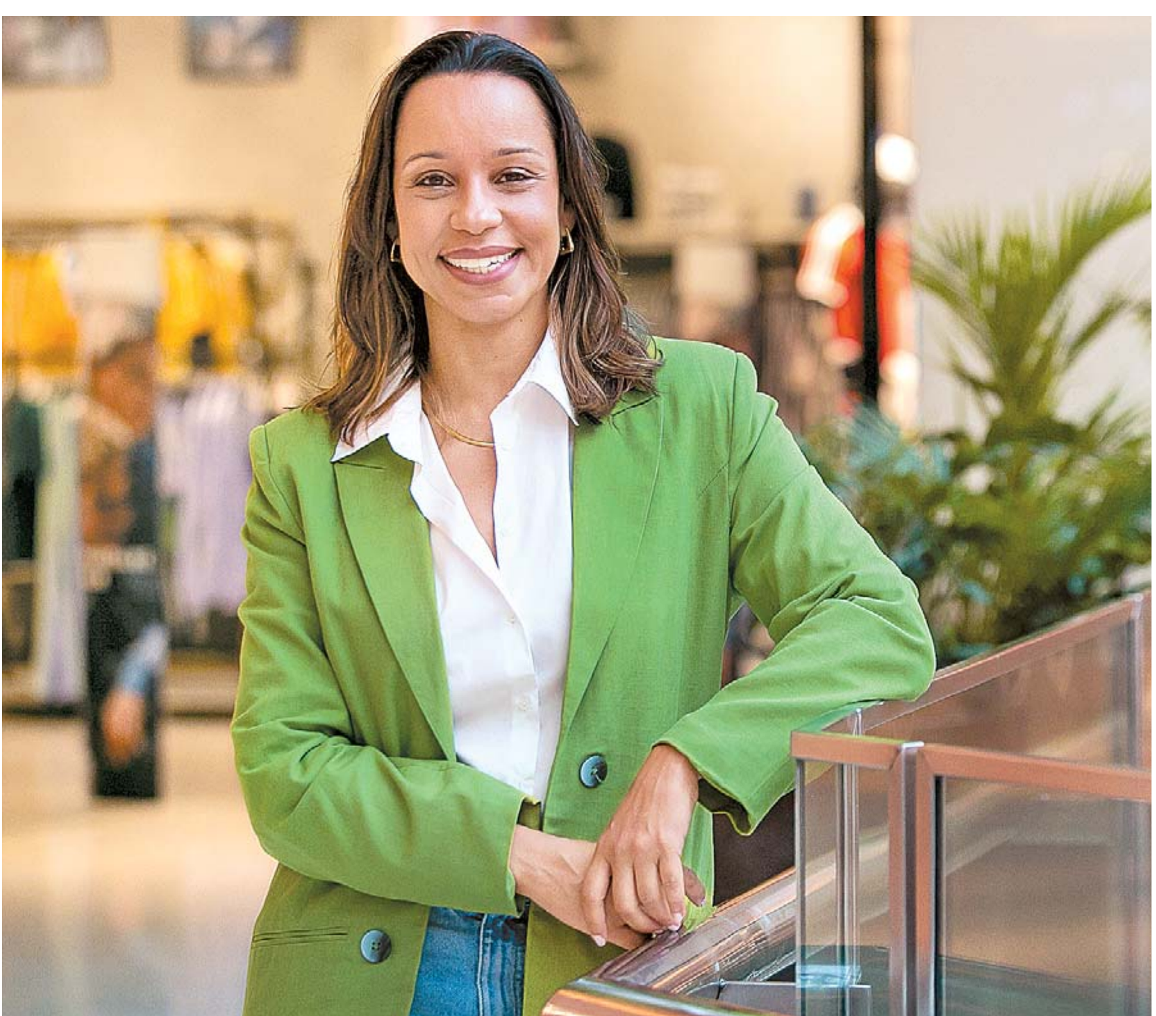
Solução



Nova gerente

Um close da nova gerente de Marketing do Shopping Recife, Mariuche Ismerim, que leva os seus mais de 20 anos de experiência no setor para o centro de compras

THIAGO MEDEIROS



Niver do dia

Sábado: Mônica Paes, Taciana Leitão, Giovanni Vita, Milton Nóbrega Filho, Nena Pacheco, Luciana Maranhão, Rita Vila Nova, Fracinete Ferreira Lima, Pedro Paulo de Araújo, Lourdes Alcântara, Reginaldo Araújo, Antônio Sávio Gouveia, John Davier e William Imperiano

Domingo: José de Barros Lima Filho, José Piauhylino Monteiro, Frederico Nogueira, Flávia Campos, Cláudia Molina, Edvilma Abou Hana, Graça Ventura, José Aglailson, Elizabeth Monteiro, Edilene de Oliveira Teixeira, Domingos Moreira Filho, Maria Cristina MacDowell, Maria Luiza Correia de Souza, Ednaldo Souza, Armando José Monteiro Pontes, Antônio Carlos Vieira, Carolina Meireles, Filomena Madeira, Salma Bandeira de Melo e Antônio Carlos Silva

Só orgulho

O Brasil conquistou os 1º e 2º lugares na modalidade de 9 a 16 anos e levou mais sete prêmios técnicos, em todas as categorias, no Mundial de Robótica, em Houston, nos EUA. O encontro da First reúne anualmente cerca de 15 mil estudantes.

Uma Vida

"Uma Vida - A História de Nicholas Winton" é uma produção do ano passado, baseada em fatos reais, e acaba de chegar na Prime. Se passa durante a Segunda Guerra Mundial. Com o grande Anthony Hopkins. Humano. Tocante. Dica para assistir neste finde.

Forró no Porto

Cacau de Paula, secretária de Cultura de PE, entre França e Portugal com a internacionalização do forró raiz. Na cidade do Porto, acompanha a programação do 1º Fórum Internacional do Forró de Raiz, no Instituto Pernambuco Porto, que contará com debates, além de shows de forrozeiros, entre eles o pernambucano Derico Alves.

Bravo ao Cine PE

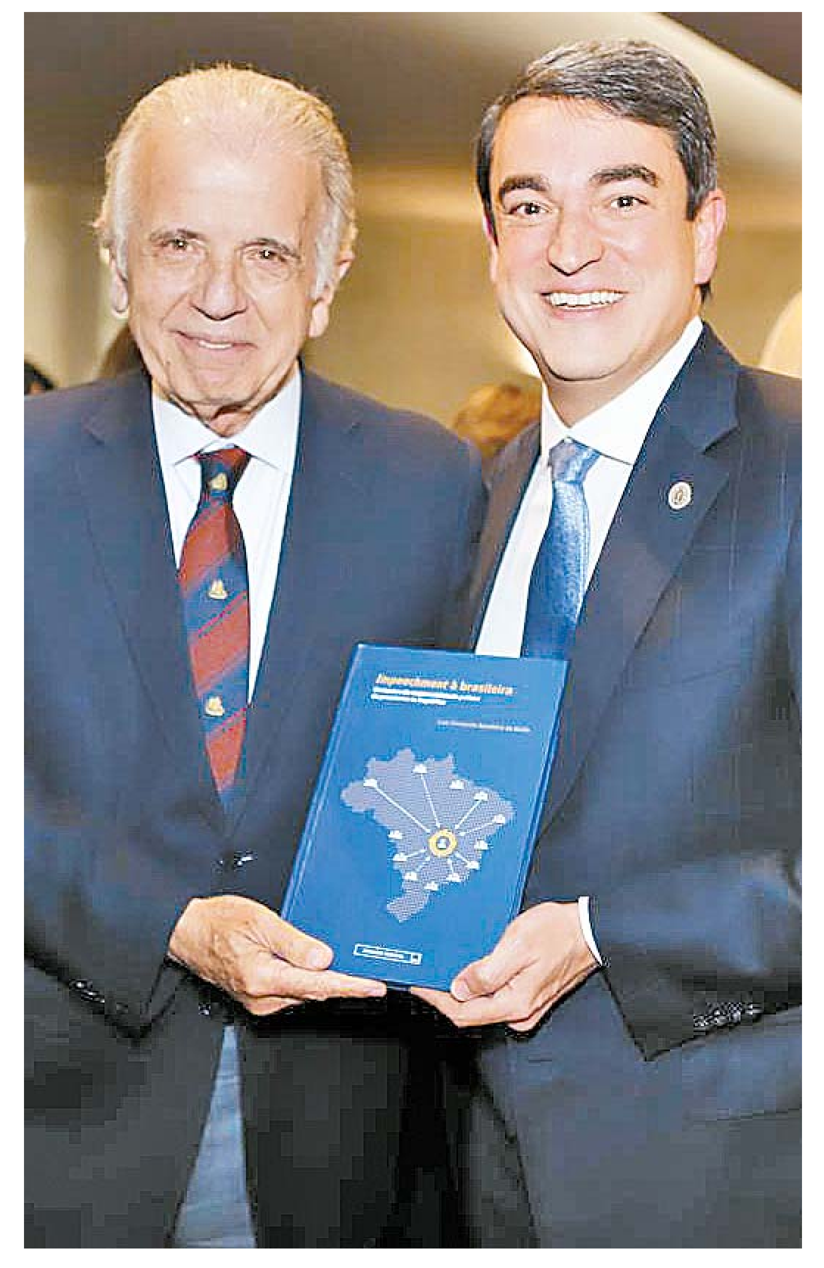
A Orquestra Bravo, do maestro Alexandre Lemos, fará uma participação mais que especial na abertura do Cine PE, quinta-feira, no Teatro do Parque. Executará trilhas sonoras de filmes eternos. Aliás, quem aporta na estreia do Cine PE é o ator Rodrigo Lombardi, para a exibição do filme de Guel Arraes "Grande Sertão", em que é protagonista. Guel também estará presente.

Sessão extra

A peça coreográfica Uma Mulher Vestida de Sol, do Grupo Grial de Dança, vai ter apresentação hoje, às 18h. O público esgotou os ingressos das outras seis sessões. O espetáculo é inspirado na obra de Ariano Suassuna e tem coreografia de Maria Paula Costa Rêgo. Um bom programa para este sábado.

Nas redes

DIVULGAÇÃO



AUTÓGRAFO: Luiz Fernando, membro do Conselho Nacional de Justiça, entrega seu livro autografado ao ministro da Defesa, José Múcio

ISABELA CLICK



CLOSE: toda elegância de Cristiane Fontes, em almoço só para elas



"

Se eles podem fazer isso comigo, eles podem fazer isso com qualquer um"

DONALD TRUMP, EX-PRESIDENTE DOS EUA.

Criticando o judiciário de Nova Iorque e o juíz Juan Merchan, que o considerou culpado em 34 acusações de fraude fiscal.

DIVULGAÇÃO



RECENTRO: a chefe do Gabinete do Centro do Recife, Ana Paula Vilaça, foi recebida por Andrea Feitosa, sócia do Martorelli Advogados, e por Carlos André Pereira Lima, sócio do Da Fonte Advogados

DIVULGAÇÃO





ENCONTRO: um clique exclusivo para nossa Coluna Persona do senador pernambucano Fernando Dueire (MDB) ao lado do casal Carlos e Simone Santana em recente encontro descontraído

Circulando

A Câmara do Recife concede o título de Cidadão ao médico pediatra e presidente do Simepe, Walber Steffano, quarta, às 14h, no plenário, por proposição do vereador Tadeu Calheiros.

O Restaurante Mangai, em Boa Viagem, passa a oferecer café da manhã a partir deste domingo, das 8h às 10h30, com bufê com mais de 60 itens saborosos.

A Corrida das Pontes vai movimentar o centro do Recife neste domingo. Vale lembrar que a CTTU montou um esquema de trânsito para facilitar a vida dos motoristas.

Miriam Gomes da Silva, a Dona Mira, cozinheira famosa de Gravatá, inicia os festejos de junho neste sábado, promovendo o Forró na Casa de Mira, que vai unir o melhor da culinária regional afetiva servida no restaurante, com o autêntico forró pé de serra.

Trending

Donald Trump, que se torna o primeiro ex-presidente dos EUA condenado em ação criminal na história dos Estado Unidos e ainda vai disputar a eleição.

A briga entre Neymar e Luana Piovani na Internet. Ela chamou o craque de péssimo pai e o jogador a rebateu a chamando de atriz ultrapassada.

A Globo que parece ter se arrependido de demitir seus astros e "corre" atrás de contratar atores para que fiquem no elenco fixo a fim de garantir audiência.

As inúmeras derrotas de Lula no Congresso Nacional, que vem fazendo com que haja uma reavaliação total do núcleo duro do "Lula 3".

A inauguração, enfim, esta semana, da sala VIP do Aeroporto dos Guararapes, uma antiga reivindicação dos passageiros do terminal.

O lançamento da Fenearte pela governadora Raquel Lyra, maior feira de artesanato do Estado, que vai ocorrer de 3 a 14 de julho.

No InstitutoRB

O Instituto Ricardo Brennand movimenta sua tradicional agenda de celebrações na Capela Nossa Senhora das Graças, neste fim de semana. Neste domingo tem missa, a partir das 12h. O acesso ao espaço começa às 11h para que muitos que buscam conhecer o local possam percorrer as instalações sem atropelos.

Centro do Recife

A chefe do Gabinete do Centro do Recife, Ana Paula Vilaça, foi recebida pela presidente do CESA em Pernambuco, Andrea Feitosa, sócia do Martorelli Advogados, e por Carlos André Pereira Lima, sócio do Da Fonte Advogados, para apresentar o trabalho do Recentro e as políticas de incentivos fiscais voltadas a escritórios de advocacia associados. O CESA é uma entidade que congrega centenas de escritórios de advocacia em nível nacional.

Roteirão Dicas para o fim de semana

Se os fins de semana pelas bandas de cá do Recife, Olinda e RMR já bombam em "meses comuns", quando chega junho... É forrobodó e rala bucho aqui, ali e acolá e, portanto, opções com festejos juninos é um dos destaques da agenda cultural.

Na Casa Estação da Luz, em Olinda, nos semanais "Ensaios Juninos", o comando do forró deste sábado (1º) fica a cargo de Cristina Amaral.

Já no Empório Barrozo, na rua da Aurora, também no sábado, Carlos Filho dita o ritmo no Arraiá Forrobodó. E nos shoppings da RMR, o 'tengo lengo tengo' perfaz a trilha sonora dos espaços de eventos dos malls no decorrer de junho, com opções até para os pets.

Para além dos festejos de São João, a agenda também traz estreias do cinema, espetáculos teatrais, exposições e a magia do circo. Simbora curtir?

SHOWS E FESTAS

Circo Maximus
Quando: Sábado (1º) e Domingo (2), às 16h, 18h e 20h
Onde: em frente ao Shopping Patteo, Olinda - Rua Carmelita Muniz de Araújo, 225, Casa Caiada
Ingressos a partir de R$ 15 (criança)
Informações: @circomaximus_filial2

24º Encontro Pernambucano de Coco
Quando: Sábado (1º), a partir das 19h
Onde: Palanque do Coco, em Potezinha (Cabo)
Informações: (81) 98621-2148 (WhatsApp)

Feira Colaborativa
Quando: até 18 de junho
Onde: Shopping Carpina - Rodovia PE 041, Km 2, Bairro Novo, Carpina
Acesso gratuito
Informações: @shopping_carpina

Central - The Time is Now
Última festa - Com Fabiana Moraes e DJ Zalma
Quando: Sábado (1º), 18h
Onde: Bar Central - Rua Mamede Simões, 144, Santo Amaro
Ingressos: R$ 20 no site Sympla ou na portaria do Central
Informações: @bar_central_recife

Happy Hour dos Namorados
Quando: Sábado (1º), com Erica Natuza e Domingo (2), O Disco (cover de Roupa Nova), às 18h
Onde: Shopping Guararapes (Edifício G3)
Acesso gratuito
Informações: (81) 2122-2211

THIAGO AGNES/DIVULGAÇÃO

Tiquequê
Com Diana Tatit e Wem
Quando: Sábado (1º), 17h
Onde: Teatro RioMar Recife
Ingressos a partir de R$ 35 no site Uhuu
Informações: @teatroriomarrecife

Arraial do Plaza
Quando: Sábado (1º), com Capital do Sol, e Domingo (2), com Nádia Maia, a partir das 16h
Onde: Plaza Shoping (Jardim do Piso L2) - Rua Dr. João Santos Filho, 255, Parnamirim
Acesso gratuito
Informações: @plazacasaforte

Arraiá Forrobodó
Com Carlos Filho
Quando: Sábado (1º), 19h
Onde: Empório Barrozo - Rua da Aurora, 1225, Santo Amaro
Ingressos: R$ 40 no Sympla
Informações: @emporiobarrozo

Samba Manhattan
Com Carla Rio, Dinah Santos e Sambstar

ESTAÇÃO SÃO JOÃO - ENSAIOS JUNINOS

Com Cristina Amaral
Quando: Sábado (1º), 18h30
Onde: Casa Estação da Luz - Rua Prudente de Moraes, 313, Carmo, Olinda
Ingressos a partir de R$ 40 no Sympla
Informações: @casaestacaodaluz

Quando: Sábado (1º), 16h
Onde: Manhattan Cafe Theatro - Rua Francisco da Cunha, 881, Boa Viagem
Couvert: R$ 80
Informações e reservas: (81) 3325-3372

Vila Junina Shopping Recife
Quando: todos os domingos de junho, a partir das 15h
Onde: Terraço de eventos do mall
Acesso gratuito
Informações: @shoppingrecife

Forróck, com Márcia Pequeno
Participações de Marco Polo e Almir Oliveira (Ave Sangria)
Quando: Domingo (2), 16h
Onde: Teatro Apolo - Rua do Apolo, 121, Bairro do Recife
Acesso gratuito no Sympla
Informações: (81) 3355-3321

EXPOSIÇÕES

"Novos Olhares para Monalisa"
Quando: até 9 de junho
Onde: Caixa Cultural Recife - Av. Alfredo Lisboa, 505, Bairro do Recife
Acesso gratuito
Informações: (81) 3425-1915
Visitação: terça a sábado, das 10h às 20h; domingos, das 10h às 18h

"Hiper-Realismo no Brasil"
Quando: até 9 de junho
Onde: Caixa Cultural Recife - Av. Alfredo Lisboa, 505, Bairro do Recife
Acesso gratuito
Informações: (81) 3425-1925
Visitação: terça a sábado, das 10h às 20h; domingos e feriados, das 10h las 18h

"Favela em Fluxo"
Quando: até 14 de julho
Onde: Paço do Frevo - Praça do Arsenal, s/n, Bairro do Recife
A partir de R$ 5, na bilheteria do museu ou no Sympla (às terças, é gratuito)
Informações: @pacodofrevo
Visitação: terça a sexta, das 10h às 17h; sábados e domingos, das 11h às 18h

"Alceu Valença - Uma Geografia Visceral Nordestina"
Quando: até 18 de agosto
Onde: Casa Estação da Luz - Olinda
Ingressos a partir de R$ 10 no Sympla
Instagram: @casaestacaodaluz
Visitação: terça a sexta, das 10h às 17h; sábados e domingos de 10h às 14h



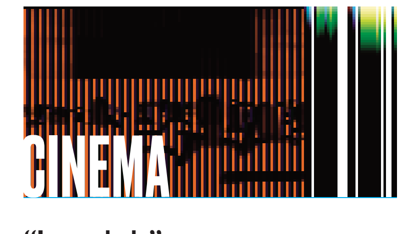

TEATRO/DANÇA

Grupo Grial de Dança - "Uma Mulher Vestida de Sol"
Quando: Sábado (1º), 18h
Onde: Caixa Cultural Recife - Av. Alfredo Lisboa, 505, Bairro do Recife
Ingressos a partir de R$ 10 no Sympla
Informações: @grupogrialdedanca

"O Pequeno Príncipe"
Quando: Sábado (1º), 17h
Onde: Teatro do Parque - Rua do Hospício, 81, Boa Vista
Ingressos a partir de R$ 30 no Sympla
Informações: (81) 99488-6833

"Uma Noite em Ritmo Quente"
Sábado (1º), 17h e 20h
Onde: Teatro Luiz Mendonça (Parque Dona Lindu, Boa Viagem)
Ingressos a partir de R$ 45 no Sympla
Informações: (81) 3355-9821

"O Sistema Morreu"
Quando: Sábado (1º), 18h
Onde: Teatro Arraial Ariano Suassuna - Rua da Aurora, 457, Boa Vista
Ingressos a partir de R$ 5 no Sympla
Informações: (81) 3184-3057



CINEMA

"Imaculada"
SINOPSE: Com Sydney Sweeney e Álvaro Morte. Cecilia, uma mulher profundamente religiosa, recebe uma oferta para um cargo em um convento ilustre no interior italiano. Seu novo lar, aparentemente perfeito, logo revela esconder segredos aterrorizantes.

"Meu Sangue Ferve por Você"
SINOPSE: Com Filipe Bragança e Giovana Cordeiro. Em 1979, Magal, um dos artistas mais populares e celebrados do país, segue a rotina de ensaios e compromissos em Salvador. Durante um programa de TV, conhece a deslumbrante Magali e é acometido por uma paixão inédita e avassaladora. Embalado por grandes sucessos, o filme narra os encontros e desencontros da explosão de amor que muda para sempre a vida do casal.

"A Filha do Palhaço"
SINOPSE: Com Demick Lopes e Jesuíta Barbosa. Joana, uma adolescente de 14 anos, aparece para passar uma semana com o pai, Renato, um humorista que apresenta seus shows em churrascarias, bares e casas noturnas de Fortaleza interpretando a personagem Silvanelly. Apesar de mal se conhecerem, pai e filha terão que conviver durante essa semana. Eles vão viver novas experiências, experimentar novos sentimentos e esse tempo juntos irá transformar profundamente a vida dos dois.



ÍTALO LIMA/DIVULGAÇÃO



Diversidade é marca do festival Brasil Sabor, da Abrasel

ÍTALO LIMA/DIVULGAÇÃO

Brasil Sabor e Recife Coffee na reta final

Festivais gastronômicos seguem até 2 e 9 de junho, respectivamente

A Capital pernambucana, Região Metropolitana e municípios do Interior do Estado estão vivendo os últimos dias de dois dos principais festivais gastronômicos anuais: o Brasil Sabor, promovido pela Associação Brasileira de Bares e Restaurantes (Abrasel) em todo o País, simultaneamente, e o Recife Coffee, focado nas cafeterias que trabalham com café especial.

O Brasil Sabor está na 18ª edição e termina neste domingo, 2. Somente em Pernambuco 90 estabelecimentos participam oferecendo pratos com elementos regionais inspirados no tema "Pra toda gente e pra todo gosto", acontece a 18ª edição do Brasil Sabor, o maior festival gastronômico do País, promovido pela Associação Brasileira de Bares e Restaurantes (Abrasel) e acontece em todo o Brasil simultaneamente. O Estado bateu recorde nacional com o número de participantes.

Diversidade

Bares e restaurantes dos municípios de Camaragibe, Caruaru, Garanhuns, Igarassu, Ipojuca, Jaboatão dos Guararapes, Olinda, Paulista, Pesqueira, Recife e Tamandaré participam com pratos elaborados com ingredientes regionais, cada um dentro de seu estilo: crepes, caldos, pizzas, risotos, massas, petiscos, hambúrgueres, frutos do mar e outros quitutes.

Cafezinho

Já o 9º Recife Coffee segue até 9 de junho com 40 cafeterias do Recife, Região Metropolitana, Taquaritinga do Norte e Gravatá. O circuito é realizado pela Associação de Cafeterias de Especialidades de Pernambuco (ASCAPE).

Cada cafeteria cria um combo chamado de "Sugestão do Barista", composto por bebida à base de café, um salgado e uma sobremesa a R$ 41,90.

Alguns participantes: A Vida é Bela Café, Aurora Café, Borsoi, Casa Mendez, Castigliani, Celeste Café, Elã e Emê Cafeteria e Bistrô.

Serviço

18º Brasil Sabor
Quando: até 2 de junho
Mais informações no site:
brasilsabor.com.br

9º Recife Coffee
Quando: até 9 de junho
Mais informações no Instagram:
@recifecoffeeoficial

Baco e Cia

Murilo Guimarães

Vinhos míticos: pêra-manca

RICARDO ALMEIDA/SMCS



Dia desses, em evento comemorativo a um caríssimo apreciador de bons vinhos, fomos agraciados com o serviço deste famoso vinho português, produzido na região do Alentejo pela Fundação Eugênio de Almeida (Adega Cartuxa). O que me inspirou este artigo. Seu estranho nome - para não fugir à tradição lusitana - vem de uma ribeira de mesmo nome, perto de Évora, onde pedras (pêras) pareciam oscilar (ou "mancar").

É um vinho de história secular, remontando à época dos grandes navegadores e descobridores portugueses. Há boas razões para acreditar que Pêra-Manca foi o vinho trazido por Pedro Álvares Cabral em sua expedição. Sobre a reação dos índios aos cálices que lhes ofertaram, escreveu Pero Vaz de Caminha a D. Manuel: "mal lhe puseram a boca e não gostaram nada, nem quiseram mais". Mau gosto desses índios, hein? Consta que eles preferiam o cauim, fermentado de mandioca ou milho, por vezes misturado a frutas. Olha aí o precursor da caipirinha, gente. Mas nossos indígenas tinham lá suas razões. Naquela época todo vinho, além de rústico, estragava rapidamente nas viagens, visto não haver técnicas de conservação. Mas há controvérsias quanto à versão de Caminha. Dizem as más línguas que os índios "encheram a cara", dormiram e aí... Nove meses depois nasciam nossos primeiros caboclos!

Seja qual for a história verdadeira, o fato é que o Pêra-Manca de nossos dias teria agradado muito aos índios. Como agrada a todos nós. Sua atual versão enológica, elaborada desde 1990, apenas em anos de safra especial, produz um dos melhores vinhos tintos de Portugal. Trata-se de um corte alentejano clássico - Trincadeira e Aragonez - com maceração prolongada, o que lhe confere um caráter tânico possante. Ao mesmo tempo preservando o sabor de frutas vermelhas. Depois estagia 18 meses em carvalho e mais 24 meses em garrafa, antes de chegar ao mercado. Onde, lá na terrinha, é vendido acima dos 450 euros. Aqui no Brasil, fica na faixa dos R$5.000,00. Vôtes!

Há também uma recente e menos prestigiada - mas bastante boa - versão branca, feita com as castas Arinto e Antão Vaz. O preço é igualmente bem mais agradável: ainda que mereça outro votes: cerca de R$ 950,00.

Por fim, cumpre mencionar que existe uma versão histórica - alternativa àquela das tormentas marítimas - que debita (ou credita?) a uma grande "carraspana" de Cabral e seus marinheiros o fato das naves terem chegado, por engano, ao Brasil. "Fake news"? Talvez. Depende da interpretação do Xandão. Pelo sim, pelo não, viva o Pêra-Manca. E tim, tim. Brinde à vida!

murilobguimaraes@gmail.com Murilo Guimarães é médico e enólogo. Escreve quinzenalmente

DIVULGAÇÃO



Arroz de aveia oferece fibras e proteínas à refeição

Arroz de aveia?

Pepsico lança ingrediente, que pode substituir o arroz convencional, com benefícios nutricionais e tempo de preparo semelhante ao tipo integral

EDI SOUZA*

Há tempos que a aveia é reconhecida como ingrediente útil na culinária saudável. Segundo nutricionistas, é um alimento capaz de controlar os níveis de açúcar no sangue, melhorar a sensibilidade à insulina e aumentar a sensação de saciedade, quando aplicado corretamente na dieta. Um verdadeiro tesouro nutricional, que vem ganhando espaço no mercado para formas diferentes de consumo, a exemplo de um grão que substituiu o arroz convencional.

Segundo a empresa de alimentos Pepsico, a aveia está presente em 43% dos lares brasileiros, havendo ainda uma grande brecha para novas formas de consumo. Foi preciso, então, um ano e meio para que o novo arroz da linha Quaker tomasse forma no centro de Pesquisa e Desenvolvimento até chegar às gôndolas ao valor médio de R$ 11,99 - que fica na faixa de preço de um arroz especial como o de 7 grãos.

O grão inteiro de aveia - com a forma similar ao arroz - chega às parteiras não só como uma alternativa gastronômica, mas também como ação filantrópica em que 100% dos lucros serão revertidos para a Instituição Social Amigos do Bem, que desenvolve projetos de erradicação da pobreza no Sertão de Pernambuco, Alagoas e Ceará.

"Este é o primeiro produto social totalmente autossustentável que lançamos no mundo", garantiu o presidente da Pepsico no Brasil, Alexandre Carreteiro, em coletiva que reuniu a imprensa de todo o Brasil na última semana, em São Paulo.

Na prática, a grande diferença deste para um arroz branco está no ausência de amido. Já em relação ao tipo integral, esta é uma opção com mais fibra e melhor qualidade de proteínas, segundo a diretora de Pesquisa e Desenvolvimento, Fabíola Torres.

"A gente tem uma crocância única. Você vai conseguir que esse arroz não grude. Além disso, por conta do seu processo de formação, é possível cozinhá-lo por até 30 minutos. Não foi fácil. A aveia vem do campo, descasca, a gente aplica um tratamento térmico e depois mais dois ou três tratamentos até ficar no ponto correto da textura", explica.

Na cozinha

Essa textura, aliás, é similar ao arroz integral - conhecido por sua casca mais dura. Ainda assim, na prática é possível aplicar o insumo em diversas preparações gastronômicas, como num básico PF do dia a dia. "Todos os pratos compostos por arroz comum permitem essa troca. Como um arroz de polvo, carreteiro, biro biro e baião de dois ou, por que não, fazer um arroz doce com aveia?", provoca a chef de cozinha, Marcela García.

"A forma de preparo também é muito igual ao que todos fazem em casa, que é preparar aquele refogado gostoso com alho e cebola, adicionar os grãos crus, cobrir com água e em 30 minutos tá pronto, tendo um tempo de cozimento muito parecido ao do tipo integral", completa.

Além de ampliar o mercado da culinária saudável, o lançamento integra a estratégia da empresa, que tem expectativa de aumentar, globalmente, o acesso a alimentos nutritivos para 50 milhões de pessoas até 2030.

*O REPÓRTER VIAJOU A SÃO PAULO A CONVITE DA PEPSICO

Ilha do Mel: a ilha mais doce do Brasil!

Localizado no estado do Paraná, o ponto turístico é apropriado para quem curte ecoturismo, surfe e veraneio

FABIANO ANTUNES
ROTA1976.COM | @ROTA1976
ESPECIAL PARA A FOLHA

A ilha mais doce do Brasil fica no leste do Paraná e leva esse nome porque possui várias nascentes que, até chegarem ao mar, encontram pelo caminho áreas de mangues. Isso faz com que a água vá aos poucos mudando de cor, ganhando uma tonalidade mais "caramelizada" digamos assim. Daí o nome de Ilha do Mel.

E como não se lambuzar neste destino? O acesso é feito de barco via terminal de embarque nos municípios de Pontal do Paraná, na localidade de Pontal do Sul (30 minutos de travessia) ou de Paranaguá (uma hora e 30 minutos de travessia). De Curitiba, de onde parti, até o Pontal do Paraná são 120 quilômetros. A viagem de carro durou uma hora e trinta minutos. Há estacionamento (pago) nos locais de embarque.

Você pode desembarcar em dois destinos na Ilha: Encantadas ou Brasília. Os barcos saem a cada hora nos dias de semana e, aos sábados e domingos, a cada meia hora. Mas fique atento aos horários porque eles são sempre alterados também por conta de feriados etc. Chegando ao nosso destino, você vai se deparar com um local que parece "isolado" do mundo: todas as ruas são de terra, nenhum carro por lá. Todo mundo anda de bike ou a pé.

Estrutura

A vila oferece boa estrutura para turistas com muitas opções de bares, restaurantes e pousadas. Para bater perna na ilha, fique atento à tabua de marés, principalmente em praias mais afastadas. Vale a pena levar lanterna, pois a iluminação pública por lá é precária. Não há bancos nem farmácias.

São 35 quilômetros de praias e costões rochosos, seu parque estadual é reconhecido como patrimônio mundial pela Unesco. Esse destino é super apropriado para a prática do ecoturismo, surfe e veraneio. A ilha possui cerca de dois mil moradores e recebe visitantes o ano inteiro.

Gente que busca natureza mais primitiva, tranquilidade e um cenário encantador. Para ter controle do acesso, o local recebe limite máximo de cinco mil pessoas por dia.

O que fazer

Começamos pela Gruta das Encantadas, que tem esse nome porque sereias costumavam ir até lá atrás dos nativos. Pelo menos é isso que reza a lenda! Verdade ou mentira, fato é que ninguém pode duvidar que o lugar seja mágico! Tem um pôr do sol dos mais lindos que já vi. Em seguida, fui de lancha até a Praia do Miguel, onde acontece a famosa pesca da Tainha.

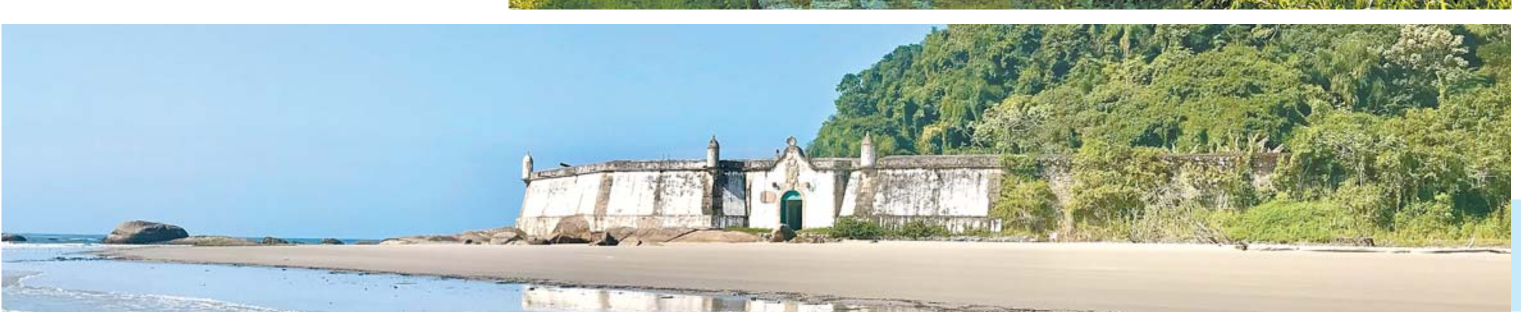
Para você ver como funciona a ilha: no período de pesca uma pessoa fica lá em cima do morro mirando o cardume chegar e quando o encontra dá um grito para que os pescadores lá de baixo fiquem atentos. Praticamente deserta, essa praia é considerada um dos refúgios da ilha. Há ainda a Praia Grande, cujo acesso é feito por trilha, o que faz ser pouco explorada.

Farol das Conchas: datado de 1872, fica no topo do morro de mesmo nome. O turista pode subir por meio de uma trilha de uns dez minutinhos e depois precisa subir 150 degraus de escadaria. Lá de cima, uma vista panorâmica do paraíso.

Ilha das Palmas: imagine um paraíso dentro de outro! Assim é este local incrível na Ilha do Mel. Não é um destino que todo mundo explora, precisa arrumar um barqueiro que te leve até lá. Visite ainda o Forte, cuja construção é de 1762. Levantado para combater o tráfico de escravos, fica à beira-mar e guarda canhões dos séculos 18 e 19. Em seguida, fomos para a Ilha das Peças e no caminho fomos presenteados com botos passeando nas proximidades da embarcação.

NÃO ESQUEÇA DE SE INSCREVER NO NOSSO CANAL DO YOUTUBE: ROTA_1976.

FOTOS: FABIANO ANTUNES /DIVULGAÇÃO



Farol das Conchas (acima) oferece visão panorâmica, o Forte também é imperdível

Brasil pronto para amistoso

Com Marta e Cristiane no time titular, Seleção entra em campo contra a Jamaica, neste sábado (1º), às 17h, para mais de 30 mil torcedores na Arena de Pernambuco

RAONI NUNES

Depois de 13 anos, a Seleção Brasileira feminina volta a jogar em Pernambuco. O confronto desta vez será um amistoso contra a Jamaica, neste sábado (1º), às 17h, na Arena de Pernambuco. O duelo faz parte da reta final de preparação para os Jogos Olímpicos de Paris, que vai iniciar a disputa na modalidade no dia 25 de julho.

O Brasil está no Recife desde a última segunda-feira e realizou a maior parte dos treinos no Arruda. A atividade da véspera da partida aconteceu na própria Arena de Pernambuco. A última passagem da Seleção feminina na Capital pernambucana tinha acontecido em 2011, num amistoso preparatório contra a seleção pernambucana. O duelo foi disputado no estádio do Santa Cruz e terminou 4 a 1 para a equipe nacional.

Preparação

Além da partida em Pernambuco, a Seleção feminina ainda joga novamente contra a Jamaica, na próxima terça-feira (4) em Salvador. Esses dois jogos são fundamentais para o técnico Arthur Elias fechar o grupo que vai para Paris. O comandante da Amarelinha convocou 26 atletas para os testes e vai precisar fazer um corte para 18 jogadoras, número limite das Olimpíadas.

Na véspera da partida, o treinador ressaltou a busca por colocar na mentalidade das atletas a ideia de um estilo de jogo impositivo. Os Jogos de Paris serão o primeiro grande torneio de Arthur Elias, que chegou na Seleção em setembro do ano passado.

"A gente vem buscando não deixar nenhuma adversária confortável com a posse de bola, ter bons encaixes defensivos em todos os momentos do jogo. Com mais treinos após essa data da Fifa, eu tenho certeza que vamos ganhar mais consistência e aumentar ainda mais essa mentalidade de imposição", declarou Arthur Elias.

Torcida

O público pernambucano abraçou com força a Seleção feminina. Mais de 1.400 torcedores e torcedoras acompanharam o treino aberto no meio da semana, no estádio do Arruda. E a Arena de Pernambuco vai estar cheia. A última parcial divulgada pela Confederação Brasileira de Futebol (CBF) informou que foram vendidos mais de 30 mil ingressos para acompanhar o amistoso.

Além de assistir as craques do presente e futuro da Seleção Brasileira, a torcida vai poder assistir de perto Marta e Cristiane em ação desde o início. A dupla foi confirmada na equipe titular um dia antes da partida. A seis vezes eleita Melhor Jogadora do Mundo pela Fifa agradeceu o carinho que ainda recebe dos torcedores e destacou a chance de jogar no Nordeste.

"Está sendo muito especial estar aqui no Nordeste, com o pessoal de Pernambuco. Temos que aproveitar o máximo possível. São poucas oportunidades, espero que daqui para frente a gente possa explorar mais isso e voltar outras vezes pra região. Para mim é uma honra e um prazer muito grande ter esse carinho todo das pessoas. Meu desejo é que continue assim e que venham outras mulheres que possam continuar inspirando todas vocês, seja no esporte ou em qualquer atividade", disse a rainha.

RICARDO FERNANDES

Jogadoras da Seleção realizaram treino em campo na véspera da partida contra a Jamaica





Brasil X **Jamaica**

Lorena; Antônia, Thais Ferreira, Rafaelle, Tamires e Adriana; Duda Sampaio, Yayá e Ludmilla; Marta e Cristiane. **Técnico:** Arthur Elias.

Spencer, Simpsons, Chantelle Swaby, Allyson Swaby e Blackwood; Spence, Primus, Camero e Bailey-Gayle; McKenna e Simmonds. **Técnico:** Hubert Busby

Local: Arena de Pernambuco (São Lourenço da Mata/PE) **Horário:** 17h
Transmissão: TV Brasil, SporTV e canal GOAT (Youtube)

LOTERIAS

SUPER SETE 550
col. 1: 4
col. 2: 8
col. 3: 8
col. 4: 8
col. 5: 8
col. 6: 3
col. 7: 3

LOTOFÁCIL 3116
02 03 04 05 07
09 12 14 15 16
19 21 22 23 24

QUINA 6453
10 29 32 53 64

LOTOMANIA 2627
00 02 03 08 15 24 31 32 37
47 49 58 62 64 74 81 83 94
95 99

DUPLASENA 2668
1º sorteio:
13 21 38
41 47 48
2º sorteio:
01 08 13
14 29 36

YURI TEIXEIRA

O objetivo de dar uma resposta imediata ao torcedor, após o vexame na Copa do Nordeste, não foi concluído pelo Sport. Agora com o foco voltado única e exclusivamente para a Série B, o Leão foi ao Centro-Oeste do País visitar o Goiás, mas volta ao Recife sem pontos na bagagem. Em duelo realizado no Hailé Pinheiro, na noite da sexta-feira (31), pela 8ª rodada, o Rubro-negro pouco ofereceu perigo aos donos da casa e foi derrotado, por 3x0. É o terceiro revés seguido dos pernambucanos no certame. De quebra, o elenco comandado por Mariano Soso caiu para a 6ª colocação neste início de rodada, estacionando nos 12 pontos. Já o Esmeraldino, foi aos 17 pontos, e ocupa a liderança pelo menos até Santos e América-MG entrarem em campo, segunda e terça-feira, respectivamente.

De última hora

Ainda antes da bola rolar, o Sport ganhou uma ausência para o duelo em Goiânia. Titular das últimas partidas do clube, o atacante Chrystian Barletta sentiu um incômodo no joelho durante o último treino visando o jogo, na quinta-feira. Assim, Mariano Soso optou por acionar Tití Ortiz na formação inicial.

O jogo

Contra o Fortaleza, o Sport já havia sido vítima dos contra-ataques durante o primeiro tempo. Diante do Goiás, no entanto, o castigo veio ainda mais rápido. Como de costume, o Rubro-negro buscava manter a posse de bola no campo ofensivo, mas logo na primeira oportunidade concedida, acabou vendo os donos da casa abrirem o placar, ainda aos quatro minutos. Após cruzamento rasteiro de Dieguinho pela direita, a defesa rubro-negra tentou cortar a bola, mas deixou limpa para Wellington, que mandou para as redes.

O Sport não chegou a sentir o golpe sofrido precocemente, mas apesar das chances construídas, não obrigou o goleiro Tadeu a fazer uma defesa sequer durante a etapa inicial. Gustavo Coutinho, Fabricio Domínguez, Pedro Lima e Fábio Matheus até tentaram, mas todas as finalizações não tiveram como destino a meta esmeraldina. O Goiás, por sua vez, firme na marcação, sabia assustar nas poucas vezes que incomodou o sistema defensivo pernambucano. Foram duas jogadas que quase resultaram em gols.

Aos 19 minutos, após boa troca de passes, Luiz Henrique arriscou de fora da área e colocou Caíque França para trabalhar. Na reta final do primeiro tempo, Paulo Baya cobrou escanteio no primeiro pau e Thiago Galhardo se antecipou à marcação para carimbar o travessão rubro-negro.

Insatisfeito com a atuação de Tití Ortiz, Mariano Soso voltou do intervalo com Vinícius Faria na vaga do argentino, com o intuito de dar mais profundidade ao ataque rubro-negro. O camisa 14, por sinal, foi responsável direto pela principal finalização do time pernambucano nos primeiros 20 minutos do segundo tempo. Em chute colocado de fora da área, o atacante ficou perto de deixar tudo igual na Serrinha.

Com o placar favorável e bem postado defensivamente, o Goiás pouco era incomodado pelo Sport, mesmo sem apostar tanto nas investidas em contra-ataques. O time goiano, desta vez, ampliou a vantagem na bola parada. E com direito a lei do ex. Após cobrança de falta de Rafael Gava, aos 23, a bola sobrou para Marcão, que chutou para fazer o segundo. No fim, Luiz Henrique ainda fez o terceiro, de cabeça, para decretar mais um revés leonino.

CARLOS COSTA/UAI FOTO/ESTADÃO CONTEÚDO



Time goiano mostrou toda sua força em campo ao marcar três gols contra a equipe pernambucana

Sport segue maré complicada

Em jogo contra o Goiás, na última sexta-feira, Leão perdeu a chance de se restabelecer das últimas derrotas sofridas na Série B







Goiás 3 x 0 **Sport**

Tadeu; Lucas Ribeiro, Edson Felipe e David Braz; Dieguinho, Marcão (Wellington), Juninho (Rafael Gava) e Luiz Henrique; Thiago Galhardo (Ian Luccas), Welliton (ngelo Rodríguez) e Paulo Baya (Pedrinho). **Técnico:** Márcio Zanardi.

Caíque França; Pedro Lima, Rafael Thyere, Luciano Castán e Dalbert (Pablo Dyego); Fábio Matheus, Fabricio Domínguez (Fabinho) e Lucas Lima; Tití Ortiz (Vinícius Faria), Romarinho e Gustavo Coutinho. **Técnico:** Mariano Soso.

Local: Hailé Pinheiro (Goiânia/GO)
Árbitro: Luiz Flávio de Oliveira (SP)
Assistentes: Luiz Alberto Andrini Nogueira e Rafael Tadeu Alves de Souza (ambos de SP)
VAR: Marcelo Henrique de Góis (SP)
Gols: Welliton, aos 4' do 1T, Marcão, aos 23', e Luiz Henrique, aos 50' do 2T (GOI)
Cartões amarelos: Juninho, Lucas Ribeiro, Dieguinho, Marcão (GOI); Rafael Thyere, Dalbert (SPT)
Público: 6.952 torcedores
Renda: R$ 151.885,00

ESPORTES NA TV

SÁBADO

Futebol

LIGA DOS CAMPEÕES: FINAL
Dortmund x Real Madridl
16h - SBT,TNT e Max

BRASILEIRÃO
Grêmio x Red Bull Bragantino
16h - Première

BRASILEIRÃO
Vitória x Atlético-GO
16h - Première

AMISTOSO INTERNACIONAL FEMININO
Brasil x Jamaica
17h - SporTV

AMISTOSO INTERNACIONAL FEMININO
Estados Unidos x Coreia do Sul
18h - ESPN4 e Star+

DOMINGO

Vôlei

LIGA DAS NAÇÕES FEMININA
Brasil x Tailândia
04h45 - SporTV2

LIGA DAS NAÇÕES FEMININA
Coreia do Sul x Canadá
13h30 - SporTV2

Futebol

BRASILEIRÃO
Vasco x Flamengo
16h - TV Globo e Premiere

BRASILEIRÃO
Criciúma x Palmeiras
16h - Premiere

Fonte: Estadão Conteúdo

IMÓVEIS

Apartamentos

Vendem-se

AFLITOS

LP 204 APART. C/ 52 M, 2QTS, 1 STE, SL P/ 02 AMB, VAR, COZ, AREA DE SERVIÇO, WC SOC, TODO C/ ARM, 2VGS, ELEVADOR, PISCIN, SALÃO DE FESTA, VALOR R$ 360 MIL, AC FIINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP 204 APTO C/52M, 2QTS, 1 STE, SL P/ 02 AMB, VAR, COZ, AREA DE SERVIÇO, WC SOC, TODO C/ ARM, 2VGS, ELEVADOR, PISCIN, SALÃO DE FESTA, VALOR R$ 360 MIL, AC FIINANCIAMENTO, F- 99191 9003

BOA VISTA

APTO MUITO BEM LOCALIZADO. PROX AO SHOPPING BOA VISTA. PODE SER FINANCIADO. TELEFONE: 9.8492-5961/9.8158-5959

APTO BEM LOCAL. PROX AO SHOPPING BOA VISTA. PODE SER FINANCIADO. FONE: 9.8492-5961/ 9.8158-5959

LP2113 APTO C/ 92M, 2QTS, SL P/ 02 AMB, WC SOCIAL, COZ, VAR, DCE ARM, 1 VG, ELEV, - R$ 290 MIL AC. FINANC, F- 99191 9003

LP2113 APTO C/ 92M, 2QTS, SL P/ 02 AMB, WC SOCIAL, COZ, VAR, DCE ARM, 1 VG, ELEV, - R$ 290 MIL AC. FINANC, F- 99191 9003

CASA AMARELA

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL, ACEIT. FINANC, TEL: 99191-9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL, AC. FINANC, TEL: 99191-9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL, AC. FINANC, TEL: 99191-9003

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO E CONVOCAÇÃO - LEILÃO EXTRAJUDICIAL

UNIDADE 802 - CONDOMÍNIO LOFT BURLE MARX, ESTRADA DO ENCANAMENTO, 827, CASA FORTE, RECIFE-PE - A COMISSÃO DE REPRESENTANTES CONDOMÍNIO LOFT BRULE MARX, CNPJ n° 30.xxx.xxx/0001-06, em construção na Estrada do Encanamento, 827, Casa Forte, Recife-PE, cuja matrícula é a de n° 366.639, registrada perante o 2° Cartório de Imóveis do Recife, legalmente constituído quando da Assembleia Geral de Constituição e Instalação do Condomínio, no gozo de suas atribuições legais e contratuais, em conformidade com Assembleia geral Extraordinária do Condomínio LOFT BMRX, realizada em 11 de dezembro de 2023, AGE realizada em 20 de maio de 2024, §§ 1º ao 5º do art. 63, da Lei 4.591/64 e nas disposições constantes dos Termos de Inscrição e Adesão a Condomínio de Construção do "CONDOMÍNIO LOFT BMRX", devidamente subscritos, afim de comunicar e tornar pública a realização de Leilão Extrajudicial, na modalidade hibrida (presencial/eletrônica), da(s) unidade(s) (direitos e ações sobre a(s) frações ideais do terreno) a seguir informada(s), a quem interessar possa, e, especialmente, ao(s) condômino(s) inadimplente(s) aderente(s): **DADOS DO EMPREENDIMENTO** – O edifício mais exclusivo de Casa Forte, inserido no Polígono da Praça de Casa Forte e integrado à história e tradição do bairro. Inspirado em "coberturas empilhadas", cada apartamento do Loft BMRX conta com piscinas individuais nas varandas e pé direito duplo de 6,00m - Maiores detalhes do projeto deverão ser verificados no site **https://haut.id/empreendimentos/bmrx-loft/**; **PRAZO:** O empreendimento tem previsão de entrega para fevereiro de 2025. **1° Leilão**: **Dia 10/06/2024** às **09h00**, sendo a unidade arrematada por lance igual ou maior ao valor da avaliação; **2° Leilão**: **Dia 10/06/2024** às **09h20min**, sendo a unidade arrematada por lance igual ou maior ao lance mínimo; **LOCAL ELETRÔNICO:** www.inovaleilao.com.br **(necessita de cadastro prévio); LOCAL PRESENCIAL:** Av. **Gov. Agamenon Magalhães, 4779, Emp. Isaac Newton, sl 903, Ilha do Leite, Recife-PE. LEILOEIRO PÚBLICO: DIOGO MATTOS DIAS MARTINS,** JUCEPE 381. Remuneração: **05%** sobre o valor arrematação; **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** APARTAMENTO 802 no Edf. LOFT BMRX, que será composto por 05 (cinco) vagas de estacionamento designadas, as de número 27, 28, 29, 30 e 31, no pavimento 01: varanda gourmet, sala de estar, sala de jantar, circulação, lavabo, cozinha, área de serviço, quarto de serviço, WC de serviço; no pavimento 02: 01 (uma) suíte com varanda, circulação, 02 (duas) suítes; no pavimento 03: piscina, lounge gourmet, 01 (uma) suíte com varanda, área real privativa 357,33m², área real comum, 88,30m², área real de construção: 384,83m², fração ideal de terreno: 0,1324 situado na Estrada do Encanamento, nº 827, Casa Forte, Recife-PE. 1º LEILÃO: R$ 3.187.800,00; 2º LEILÃO: R$ 1.612.800,00; OBS: Além do valor do lance, o arrematante assume o compromisso do pagamento das parcelas aprovadas na AGE do dia 20.05.24 (R$ 716.804,03 em 10 parcelas mensais de R$ 71.680,40, sendo a primeira com vencimento no dia 30/06/2024) e demais contribuições extraordinárias eventualmente fixadas. **Condômino inadimplente – Haut Incorporadora & Design Ltda – CNPJ 26.xxx.xxx/0001-37.** OBS: O arrematante vencedor ficará sub-rogado nos direitos e obrigações decorrentes do Termos de Inscrição e Adesão a Condomínio de Construção. **OBSERVAÇÃO3:** Este Edital será publicado na forma de extrato e não é exaustivo, podendo outras informações apregoadas pelos Sr. Leiloeiro, que também tem em seu poder todos os documentos pertinentes que poderão ser examinados até a data e hora do leilão, por todos os interessados. O edital completo será publicado no site do leiloeiro. Recife/PE, 20/05/2024. **MAIORES INFORMAÇÕES: ENTRAR EM CONTATO ATRAVÉS DO E-MAIL** CONTATO@INOVALEILAO.COM.BR E OU TELEFONES (81) 3132.5966 E 3061-0818 (WHATSAPP)*SITE WWW.INOVALEILAO.COM.BR*.

.EDITAL DE NOTIFICAÇÃO E CONVOÇÃO - LEILÃO EXTRAJUDICIAL

Unidade 2006.A do EDIFÍCIO LÍBANO, em construção pelo regime de administração no remembramento do imóvel n° 62 da Av. Dr. Antonio de Góes e o imóvel n° 98 da Rua Arquiteto Augusto Reinaldo, Pina, Recife – PE. **O Leiloeiro Diogo Mattos Dias Martins, Jucepe 381, devidamente autorizado pela COMISSÃO DE REPRESENTANTES DO "CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO LÍBANO (CNPJ 46.407.766/0001-96)**, legalmente constituída pela Assembleia Geral de Constituição e Instalação do Condomínio, no gozo de suas atribuições legais e contratuais, em conformidade com §§ 1º ao 5º do art. 63, da Lei 4.591/64 e nas disposições constantes dos Termos de Inscrição em Condomínio Fechado e Outros Ajustes Preliminares subscritos, vem comunicar e tornar pública a realização de Leilão Extrajudicial Híbrido (presencial e eletrônico), da unidade (direitos e ações sobre as frações ideais do terreno) a seguir informada, a quem interessar possa, e especialmente, ao condômino inadimplente: CONDÔMINO(S) INADIMPLENTE(S): H & M Empreendimentos Patrimoniais Ltda., CNPJ n° 07.XXX.XXX/0001-16. **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** Apartamento 2006.A, área privativa aproximada de 39,98m2, e será composto por quarto, sala/copa e bwc. **1 - LANCE INICIAL DO PRIMEIRO LEILÃO (AVALIAÇÃO):** R$ 504.305,00; **2 - LANCE INICIAL DO SEGUNDO LEILÃO (LANCE MÍNIMO):** R$ 279.845,00. **DADOS DO EMPREENDIMENTO**: Consultar o site do leiloeiro; **PREVISÃO PARA ENTREGA DO EMPREENDIMENTO**: aproximadamente setembro 2026; **OBSERVAÇÃO**: O ARREMATANTE QUITARÁ O SALDO DEVEDOR VENCIDO + DESPESAS DO PROCDIMENTO E ASSUMIRÁ AS PARCELAS VINCENDAS, SUB-ROGANDO-SE NOS DIREITOS E DEVERES DOS CONDÔMINOS INADIMPLENTES. Eventual acréscimo no custo estimado da unidade após om leilão será suportado pelo Arrematante em igualdade de condições com os demais condôminos**; DATAS, HORÁRIO E LOCAL:** 1º Leilão, no dia 27/06/2024 (quinta-feira), às 14:00 horas, por valor igual ou superior à avaliação, e, não havendo arrematação no 1º Leilão, fica desde já designado: 2º Leilão pelo valor igual ou superior ao lance mínimo, conforme previsto em Edital, no mesmo dia e local, sendo que às 14h30. **LOCAL PRESENCIAL:** Av. Gov. Agamenon Magalhães, n 4779, Empresarial Issac Newton, sala 903, Ilha do Leite, Recife-PE. **LOCAL VIRTUAL (Auditório):** www.inovaleilao.com.br - Link do leilão. **VISITAÇÃO:** O BEM E A OBRA DE CONSTRUÇÃO PODERÃO SER VISITADOS, MEDIANTE PRÉVIO AVISO E AGENDAMENTO COM O LEILOEIRO OFICIAL OU REPRESENTANTES DO CONDOMÍNIO. **INTIMAÇÃO E CONVOCAÇÃO:** Ficando, desde já, devidamente NOTIFICADOS os inadimplentes e aproveitamos o momento para convidar os interessados no referido PÚBLICO LEILÃO. **CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:** Sinal de 30% do lance ofertado no ato da arrematação e o remanescente, por opção do Arrematante, poderá ser pago: (1) à vista até 72h após o leilão; (2) através da quitação imediata do saldo devedor vencido, acrescido das despesas de procedimento (comissão, honorários advocatícios e despesas com publicações de edital) e do pagamento das cotas de construção vincendas em igualdade de condições com os demais condôminos do grupo. Resta assegurado ao Condomínio o direito de preferência previsto no § 3° do art. 63 da Lei n° 4.591/64, bem como a possibilidade de retirada de quaisquer unidades do leilão, antes de sua execução. O Leiloeiro tem em seu poder todos os documentos pertinentes ao empreendimento, os quais poderão ser examinados até a data e hora do leilão, por todos os interessados. Este Edital será publicado na forma de extrato e não é exaustivo, podendo outras informações serem apregoadas pelos Sr. Leiloeiro, que também tem em seu poder todos os documentos pertinentes que poderão ser examinados até a data e hora do leilão, por todos os interessados. O edital completo será publicado no site do leiloeiro. **(4) MAIORES INFORMAÇÕES:** (81) 3061.0818 (WhatsApp) e 3132.5966, E-mail: contato@inovaleilao.com.br e sítio eletrônico: www.inovaleilao.com.br. Recife, 24/05/2024.
CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO LÍBANO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO E CONVOÇÃO - LEILÃO EXTRAJUDICIAL

Unidade 703.A do EDIFÍCIO CONCEPT PINA, em construção pelo regime de administração na Av. Conselheiro Aguiar, 62 - Pina, Recife - PE. **O Leiloeiro Diogo Mattos Dias Martins, Jucepe 381, devidamente autorizado pela COMISSÃO DE REPRESENTANTES DO "CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO CONCEPT PINA**, legalmente constituída pela Assembleia Geral de Constituição e Instalação do Condomínio, no gozo de suas atribuições legais e contratuais, em conformidade com §§ 1º ao 5º do art. 63, da Lei 4.591/64 e nas disposições constantes dos Termos de Inscrição em Condomínio Fechado e Outros Ajustes Preliminares subscritos, vem comunicar e tornar pública a realização de Leilão Extrajudicial Híbrido (presencial e eletrônico), da unidade (direitos e ações sobre as frações ideais do terreno) a seguir informada, a quem interessar possa, e especialmente, ao condômino inadimplente: CONDÔMINO(S) INADIMPLENTE(S): Bruno Calvozo Pagano Andreozzi, brasileiro, empresário, CPF n° 659.xxx.xxx-53. **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** Apartamento 703.A, área privativa aproximada de 22,44m2, e será composto por quarto, cozinha e wc. **1 - LANCE INICIAL DO PRIMEIRO LEILÃO (AVALIAÇÃO):** R$ 391.073,00; **2 - LANCE INICIAL DO SEGUNDO LEILÃO (LANCE MÍNIMO):** R$ 362.869,00. **DADOS DO EMPREENDIMENTO**: Consultar o site do leiloeiro; **PREVISÃO PARA ENTREGA DO EMPREENDIMENTO**: aproximadamente janeiro de 2028; **OBSERVAÇÃO**: O ARREMATANTE QUITARÁ O SALDO DEVEDOR VENCIDO + DESPESAS DO PROCDIMENTO E ASSUMIRÁ AS PARCELAS VINCENDAS, SUB-ROGANDO-SE NOS DIREITOS E DEVERES DOS CONDÔMINOS INADIMPLENTES. Eventual acréscimo no custo estimado da unidade após om leilão será suportado pelo Arrematante em igualdade de condições com os demais condôminos**; DATAS, HORÁRIO E LOCAL:** 1º Leilão, no dia 28/06/2024 (sexta-feira), às 14:00 horas, por valor igual ou superior à avaliação, e, não havendo arrematação no 1º Leilão, fica desde já designado: 2º Leilão pelo valor igual ou superior ao lance mínimo, conforme previsto em Edital, no mesmo dia e local, sendo que às 14h30. **LOCAL PRESENCIAL:** Av. Gov. Agamenon Magalhães, n 4779, Empresarial Isaac Newton, sala 903, Ilha do Leite, Recife-PE. **LOCAL VIRTUAL (Auditório):** www.inovaleilao.com.br - Link do leilão. **VISITAÇÃO:** O BEM E A OBRA DE CONSTRUÇÃO PODERÃO SER VISITADOS, MEDIANTE PRÉVIO AVISO E AGENDAMENTO COM O LEILOEIRO OFICIAL OU REPRESENTANTES DO CONDOMÍNIO. **INTIMAÇÃO E CONVOCAÇÃO:** Ficando, desde já, devidamente NOTIFICADOS os inadimplentes e aproveitamos o momento para convidar os interessados no referido PÚBLICO LEILÃO. **CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:** Sinal de 30% do lance ofertado no ato da arrematação e o remanescente, por opção do Arrematante, poderá ser pago: (1) à vista até 72h após o leilão; (2) através da quitação imediata do saldo devedor vencido, acrescido das despesas de procedimento (comissão, honorários advocatícios e despesas com publicações de edital) e do pagamento das cotas de construção vincendas em igualdade de condições com os demais condôminos do grupo. Resta assegurado ao Condomínio o direito de preferência previsto no § 3° do art. 63 da Lei n° 4.591/64, bem como a possibilidade de retirada de quaisquer unidades do leilão, antes de sua execução. O Leiloeiro tem em seu poder todos os documentos pertinentes ao empreendimento, os quais poderão ser examinados até a data e hora do leilão, por todos os interessados. Este Edital será publicado na forma de extrato e não é exaustivo, podendo outras informações serem apregoadas pelos Sr. Leiloeiro, que também tem em seu poder todos os documentos pertinentes que poderão ser examinados até a data e hora do leilão, por todos os interessados. O edital completo será publicado no site do leiloeiro. **(4) MAIORES INFORMAÇÕES:** (81) 3061.0818 (WhatsApp) e 3132.5966, E-mail: contato@inovaleilao.com.br e sítio eletrônico: www.inovaleilao.com.br. Recife, 24/05/2024.
CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO CONCEPT PINA

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL, AC. FINANC, TEL: 99191-9003

LP 3248 APARTAMENTO C/ 118 M, QUARTOS, 1 SUITE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SALA PARA 2 AMBIENTES, VARANDA, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTAR, PLAY, R$ 650 MIL, ACEIT. FINANC, LIGAR FONE: 99191-9003

LP 239 APTO NO C/ OTIMA LOC, C/ 80M, 2 QTS, SUITE, ESCRI, SALA P/ 02 AMBS, VAR, WC SOCIAL, COZ ÁREA DE SERVICO, TODO C/ ARM, PISC, SALÃO DE FESTA, 1 VG DE GAR, AC FINAN, VALOR R$ 350 MIL, F- 99191 9003

LP 296 APTO C/ 67 M, 2 QTS, SALA P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, COZ, AREA DE SERV VAR, WC DE SERVIÇO, 1VG, R$ 200 MIL, AC. FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL, ACEIT. FINANC, TEL: 99191-9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERV, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL, AC. FINANC, TEL: 99191-9003

LP 239 APARTAMENTO NO C/ OTIMA LOC, C/ 80M, 2 QUARTOS, SUITE, ESCRITÓRIO, SALA PARA 02 AMBIENTES, VARANDA, WC SOCIAL, COZ ÁREA DE SERVICO, TODO COM ARMÁRIO, PISCINA, SALÃO DE FESTA, 1 VG DE GAR, AC FINAN, VALOR R$ 350 MIL, F- 99191 9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL, AC. FINANC, TEL: 99191-9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL, AC. FINANC, TEL: 99191-9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL, ACEIT. FINANC, TEL: 99191-9003

LP 3248 APARTAMENTO C/ 118 M, QUARTOS, 1 SUITE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SALA PARA 2 AMBIENTES, VARANDA, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTAR, PLAY, R$ 650 MIL, ACEIT. FINANC, LIGAR FONE: 99191-9003

LP 239 APTO NO C/ OTIMA LOC, C/ 80M, 2 QTS, SUITE, ESCRI, SALA P/ 02 AMBS, VAR, WC SOCIAL, COZINH ÁREA DE SERVICO, TODO C/ ARM, PISC, SALÃO DE FESTA, 1 VAGA DE GAR, AC FINAN, VALOR R$ 350 MIL, F- 99191 9003

LP 296 ÚNICA, APTO C/ 67 M, 2 QTS, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, VAR, WC DE SERVIÇO, 1VG, R$ 200MIL, AC. FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP3248 APTO C/ 118M, QTS, 1STE, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, SL P/ 2 AMB, VAR, DCE, ARM, VGS, ELEV, SALÃO DE ESTA, PLAY, R$ 650 MIL, ACEIT. FINANC, TEL: 99191-9003

LEILÃO EXTRAJUDICIAL



EDIFÍCIO LÍBANO

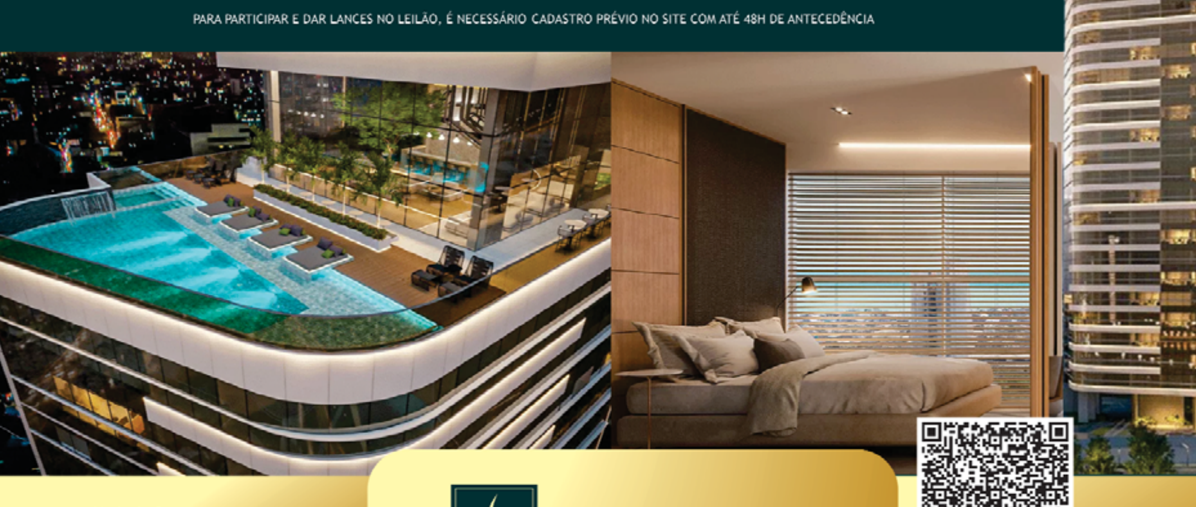
Rua Arquiteto Augusto Reinaldo, 98 - Pina, Recife - PE, Brasil

Unid 2006.A com aprox. 39,98m2	1º LEILÃO: 27/06/2024, ÀS 14h: Lance inicial: R$ 504.305,00
	2º LEILÃO: 27/06/2024, ÀS 14h30: Lance inicial: R$ 279.845,00

LOCAL PRESENCIAL: Av. Agamenon Magalhães, 4779, Emp. Isaac Newton, SL 903, - Recife/PE

LEILÃO ELETRÔNICO: acesse nosso site www.inovaleilao.com.br

PARA PARTICIPAR E DAR LANCES NO LEILÃO, É NECESSÁRIO CADASTRO PRÉVIO NO SITE COM ATÉ 48H DE ANTECEDÊNCIA



Mais informações:
(81) 3132.5966
www.inovaleilao.com.br





Quer saber mais? Aponte a câmera do celular para o QrCode





BEACH CLASS SUMMER

Praia do Cupe - Ipojuca - PE

Unid 003D com aprox. 41,34m²	1º LEILÃO: 26/06/2024, ÀS 10h: Lance inicial: R$ 402.426,87
	2º LEILÃO: 26/06/2024, ÀS 10h20: Lance inicial: R$ 258.282,02

LOCAL PRESENCIAL: Av. Agamenon Magalhães, 4779, Emp. Isaac Newton, SL 903, - Recife/PE

LEILÃO ELETRÔNICO: acesse nosso site www.inovaleilao.com.br

PARA PARTICIPAR E DAR LANCES NO LEILÃO, É NECESSÁRIO CADASTRO PRÉVIO NO SITE COM ATÉ 48H DE ANTECEDÊNCIA



Mais informações:
(81) 3132.5966
www.inovaleilao.com.br



Quer saber mais? Aponte a câmera do celular para o QrCode

Santander

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 11 de junho de 2024, às 14h30min *.
2º LEILÃO: 13 de junho de 2024, às 14h30min *. *(horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **somente ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ n° 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito Bancário, n° 0010354482, firmado em 06/01/2023, com os Fiduciantes **CARINA CAVALCANTE FARIAS DE AZEVEDO,** brasileira, diretora, inscrita no CPF/MF n° 073.719.814-13 e seu esposo **ERMIRIO RIBEIRO NETO,** brasileiro, empresário, inscrito no CPF/MF n° 077.245.766-29, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados em Recife/PE, em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ R$ 176.000,00 (cento e setenta e seis mil reais - atualizado conforme disposições contratuais),** o imóvel constituído pela **Sala nº 105**, localizada no 1º pavimento do Edifício Empresarial Domingos Ferreira, situado na Avenida Engenheiro Domingos Ferreira, nº 890, Pina Freguesia dos Afogados, Recife/PE. Área privativa: 28,60m² e Área total: 40,16m², mais bem descrito na matrícula n° 77.086 do 1º Oficial de Registro de Recife/PE. **Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 145.878,29 (cento e quarenta e cinco mil oitocentos e setenta e oito reais e vinte e nove centavos – nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.portalzuk.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão**. **Forma de pagamento e demais condições de venda**, **VEJA A INTEGRA DESTE EDITAL NO SITE**: www.portalzuk.com.br. Informações pelo tel. 3003-0677 (Dossiê 22009).

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO E CONVOÇÃO - LEILÃO EXTRAJUDICIAL

Unidade 0007.H do EDIFÍCIO BEACH CLASS WAVE, em construção pelo regime de administração no Lote 5-A2, resultante do desmembramento da área remanescente do Lote 05, denominada São José do Pontal dos Carneiros, Tamandaré – PE. **O Leiloeiro Diogo Mattos Dias Martins, Jucepe 381, devidamente autorizado pela COMISSÃO DE REPRESENTANTES DO "CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO BEACH CLASS WAVE (CNPJ 50.617.316/0001-03)**, legalmente constituída pela Assembleia Geral de Constituição e Instalação do Condomínio, no gozo de suas atribuições legais e contratuais, em conformidade com §§ 1º ao 5º do art. 63, da Lei 4.591/64 e nas disposições constantes dos Termos de Inscrição em Condomínio Fechado e Outros Ajustes Preliminares subscritos, vem comunicar e tornar pública a realização de Leilão Extrajudicial Híbrido (presencial e eletrônico), da unidade (direitos e ações sobre as frações ideais do terreno) a seguir informada, a quem interessar possa, e especialmente, ao condômino inadimplente: CONDÔMINO(S) INADIMPLENTE(S): Antonio José Correa Braga, brasileiro, empresário, CPF n° 299.xxx.xxx-34 e Valeria Marcia Barbosa Vasconcelos, brasileira, administradora, CPF n° 686.xxx.xxx-68, casados entre si. **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** Apartamento 0007.H, área privativa aproximada de 42,33m2, e será composto por jardim privativo, varanda, quarto, cozinha e wc. **1 - LANCE INICIAL DO PRIMEIRO LEILÃO (AVALIAÇÃO):** R$ 443.641,00; **2 - LANCE INICIAL DO SEGUNDO LEILÃO (LANCE MÍNIMO):** R$ 373.997,00. **DADOS DO EMPREENDIMENTO**: Consultar o site do leiloeiro; **PREVISÃO PARA ENTREGA DO EMPREENDIMENTO**: aproximadamente agosto de 2027; **OBSERVAÇÃO**: O ARREMATANTE QUITARÁ O SALDO DEVEDOR VENCIDO + DESPESAS DO PROCDIMENTO E ASSUMIRÁ AS PARCELAS VINCENDAS, SUB-ROGANDO-SE NOS DIREITOS E DEVERES DOS CONDÔMINOS INADIMPLENTES. Eventual acréscimo no custo estimado da unidade após om leilão será suportado pelo Arrematante em igualdade de condições com os demais condôminos**; DATAS, HORÁRIO E LOCAL:** 1º Leilão, no dia 28/06/2024 (sexta-feira), às 10:00 horas, por valor igual ou superior à avaliação, e, não havendo arrematação no 1º Leilão, fica desde já designado: 2º Leilão pelo valor igual ou superior ao lance mínimo, conforme previsto em Edital, no mesmo dia e local, sendo que às 10h30. **LOCAL PRESENCIAL:** Av. Gov. Agamenon Magalhães, n 4779, Empresarial Issac Newton, sala 903, Ilha do Leite, Recife-PE **LOCAL VIRTUAL (Auditório):** www.inovaleilao.com.br - Link do leilão. **VISITAÇÃO:** O BEM E A OBRA DE CONSTRUÇÃO PODERÃO SER VISITADOS, MEDIANTE PRÉVIO AVISO E AGENDAMENTO COM O LEILOEIRO OFICIAL OU REPRESENTANTES DO CONDOMÍNIO. **INTIMAÇÃO E CONVOCAÇÃO:** Ficando, desde já, devidamente NOTIFICADOS os inadimplentes e aproveitamos o momento para convidar os interessados no referido PÚBLICO LEILÃO. **CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:** Sinal de 30% do lance ofertado no ato da arrematação e o remanescente, por opção do Arrematante, poderá ser pago: (1) à vista - até 72h após o leilão; (2) através da quitação imediata do saldo devedor vencido, acrescido das despesas de procedimento (comissão, honorários advocatícios e despesas com publicações de edital) e do pagamento das cotas de construção vincendas em igualdade de condições com os demais condôminos do grupo. Resta assegurado ao Condomínio o direito de preferência previsto no § 3° do art. 63 da Lei n° 4.591/64, bem como a possibilidade de retirada de quaisquer unidades do leilão, antes de sua execução. O Leiloeiro tem em seu poder todos os documentos pertinentes ao empreendimento, os quais poderão ser examinados até a data e hora do leilão, por todos os interessados. Este Edital será publicado na forma de extrato e não é exaustivo, podendo outras informações serem apregoadas pelos Sr. Leiloeiro, que também tem em seu poder todos os documentos pertinentes que poderão ser examinados até a data e hora do leilão, por todos os interessados. O edital completo será publicado no site do leiloeiro. **(4) MAIORES INFORMAÇÕES:** (81) 3061.0818 (WhatsApp) e 3132.5966, E-mail: contato@inovaleilao.com.br e sítio eletrônico: www.inovaleilao.com.br. Recife, 24/05/2024. **CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO BEACH CLASS WAVE**

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO E CONVOCAÇÃO - LEILÃO EXTRAJUDICIAL

01 UNIDADE DO EDF. BEACH CLASS SUMMER RESIDENCE - PORTO DE GALINHAS, IPOJUCA – PE.
A COMISSÃO DE REPRESENTANTES DO CONDOMÍNIO EM CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO BEACH CLASS SUMMER, (CNPJ n° 44.126.374/0001-23), em construção na Rodovia PE 09, s/n, Lote 03, bairro de Porto de Galinhas, Ipojuca – PE, Cep: 55.590-000, com demais características e dados constantes da matrícula imobiliária nº 11.950 junto ao Ofício Único de Registro de Imóveis da Comarca de Ipojuca/PE, legalmente constituído quando da Assembleia Geral de Constituição e Instalação do Condomínio, no gozo de suas atribuições legais e contratuais, em conformidade com §§ 1º ao 5º do art. 63, da Lei 4.591/64 e nas disposições constantes dos Termos de Inscrição em Condomínio Fechado e Outros Ajustes Preliminares subscritos, comunicar e tornar pública a realização de Leilão Extrajudicial, de forma presencial e eletrônico (simultâneo), das unidades (direitos e ações sobre a fração ideal do terreno) a seguir informadas, a quem interessar possa, e, especialmente, ao condômino inadimplente aderente: **DADOS DO EMPREENDIMENTO – EDIFÍCIO BEACH CLASS SUMMER**: O empreendimento está sendo edificado pelo regime de construção por administração (condomínio fechado), na forma do art. 58 e segs. da Lei n. 4.591/64 e terá 15.644,10m² de área privativa total, aproximadamente 7.753,6m² de área comum proporcional, tendo assim uma área total construída de 23.397,96m². Será constituído por dez blocos arquitetônicos denominados Bloco A, Bloco B, Bloco C, Bloco D, Bloco E, Bloco F, Bloco Social/Serviço, Bloco Lazer, Bloco Restaurante e Bloco de Banheiros. Os blocos A, B, C, D, E e F serão compostos por pavimento térreo, três pavimentos tipo elevados e coberta (ártico). Cada bloco Tipo A terão 10 unidades, as de Tipo B terão 84 unidades, Tipo C terão 36 unidades e blocos Tipo E terão 270 unidades, totalizando 400 unidades. Maiores detalhes do projeto deverão serem verificados no site www.mouradubeux.com.br; **DADOS DAS UNIDADES:** Disponíveis mediante solicitação ao Leiloeiro Oficial ou através do site www.mouradubeux.com.br; **PRAZO:** O empreendimento tem previsão de entrega novembro/2024. **DATAS, HORÁRIOS E LOCAIS: 1° Leilão: Dia 26/junho/2024 às 10h**, sendo a unidade arrematada por lance igual ou maior ao valor da avaliação. **2° Leilão**: **Dia 26/junho/2024 às 10h20min,** sendo a unidade arrematada por lance igual ou maior ao lance mínimo. **LOCAL PRESENCIAL:** Escritório do Leiloeiro, situado na Av. Gov. Agamenon Magalhães, nº 4779, Empresarial Isaac Newton, sala 903, Ilha do Leite, Recife-PE. **LOCAL ELETRÔNICO:** www.inovaleilao.com.br **(necessita de cadastro prévio). LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL:** O LEILÃO SERÁ CONDUZIDO PELO LEILOEIRO, SR. DIOGO MATTOS DIAS MARTINS, devidamente inscrito na JUCEPE sob nº 381, telefones: (81) 3132.5966 e 3061-0818 (WhatsApp). Remuneração: Limitada a **05%** sobre o valor total da arrematação – lance vencedor – na forma do art. 24, parágrafo único da Lei 21.981, comissão está já inclusa nos respectivos valores de avaliação e de lance mínimo abaixo descritos; **INFORMAÇÕES PARA PARTICIPAÇÃO DO LEILÃO:** Para participar presencialmente, basta comparecer no dia, horário e local, e efetuar os lances orais em disputa com demais concorrentes presentes ou através da plataforma online www.inovaleilao.com.br; **IMÓVEL A SER LEILOADO, ÁREA E PREÇO: (01)** Sr. Marcelo Ribas Sisnando, CPF: 031.xxx.xxx-54; UNIDADE 003.D, ÁREA 41,34m², 1 LEILÃO R$ 402.426,87 E 2º LEILÃO R$ 258.282,02; **CONDIÇÕES DOS LEILÕES:** O maior lance ofertado será declarado vencedor, sendo o valor devidamente consignado no Auto de Arrematação, juntamente com os dados dos Arrematante, a quem caberá, neste ato da arrematação, o pagamento de sinal equivalente a 20% do lance ofertado, sendo o saldo, pago em até 72 horas, sob pena de desfazimento da arrematação com perda integral do sinal; Além dos 20% do lance ofertado, deverão ser pagas, em até 72 horas, as despesas de procedimento, quais sejam, comissão do leiloeiro no percentual de 05% do valor de arrematação; honorários advocatícios no percentual de 10% por cento do valor da arrematação; e despesas com publicações de Edital; Por opção do Arrematante, o saldo do lance vencedor poderá ser pago da forma prevista no item i) acima, ou ainda, através da quitação imediata do saldo devedor vencido vinculado à unidade, acrescido das despesas de procedimento (comissão, honorários advocatícios e despesas com publicações de edital) e do pagamento das cotas de construção vincendas em igualdade de condições com os demais condôminos do grupo, conforme cronograma financeiro estabelecido por ocasião da constituição do Condomínio e ratificado nos respectivos Termos de Inscrição e outros ajustes preliminares subscritos pelos condôminos e que servem de balizamento jurídico ao empreendimento; O Leiloeiro também fará constar do Auto de Arrematação os dados do licitante que ofertar o segundo maior lance, para que ele seja declarado vencedor em caso de desfazimento pelo inadimplemento do saldo pelo arrematante; Nas 24 horas após a realização do leilão, a Comissão de Representantes, em igualdade de condições com o arrematante poderá exercer seu direito de preferência estabelecido no § 3° do art. 63 da Lei n§ 4.591/64, caso em que o imóvel será adjudicado; **DISPOSIÇÕES GERAIS: a)** O licitante é responsável pela fidelidade e legitimidade das informações e dos documentos apresentados em qualquer fase da licitação. Na hipótese de se constatar a falsidade ou imprecisão das informações e/ou dos documentos apresentados pelo licitante, poderá o Condomínio aplicar penalidades previstas neste Edital e na Lei. **b)** O CONDOMÍNIO poderá a qualquer tempo que anteceda a execução do leilão, e a seu exclusivo critério, retirar qualquer item (imóvel) do leilão, sem que caibam aos participantes quaisquer direitos, vantagens ou indenizações. **c)** A nenhum participante do leilão será dado o direito de alegar desconhecimento das condições previstas neste edital, mesmo porque, por ocasião do leilão todas as informações e esclarecimentos serão previamente detalhados e explicitados pelo Leiloeiro Oficial. **d)** Concluída arrematação, o arrematante vencedor ficará sub-rogado nos direitos e obrigações decorrentes do Termo de Inscrição em Condomínio Fechado e outros Ajustes Preliminares relativo à unidade imobiliária autônoma arrematada, inclusive o eventual acréscimo no custo estimado da unidade – item G.4 do respectivo contrato - assumindo ainda eventuais despesas do imóvel a partir deste momento, além de rateios extras e acréscimos que vierem a ser aprovados em Assembleia do Condomínio para aplicação no empreendimento, tudo em igualdade de condições com os demais condôminos do empreendimento. **e)** O Leiloeiro tem em seu poder todos os documentos pertinentes ao empreendimento, os quais poderão ser examinados até a data e hora do leilão, por todos os interessados. Recife/PE, 26 de maio de 2024. **A COMISSÃO DE REPRESENTANTES DO CONDOMÍNIO EM CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO BEACH CLASS SUMMER RESIDENCE**

LP 239 APTO NO C/ OTIMA LOC, C/ 80M, 2 QTS, SUITE, ESCRI, SALA P/ 02 AMBS, VAR, WC SOCIAL, COZINH ÁREA DE SERVICO, TODO C/ ARM, PISC, SALÃO DE FESTA, 1 VAGA DE GAR, AC FINAN, VALOR R$ 350 MIL, F- 99191 9003

LP 296 ÚNICA, APTO C/ 67M, 2 QTS, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOC, COZ, AREA DE SERVIÇO, VAR, WC DE SERVIÇO, 1VG, R$ 200MIL, AC. FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

DERBY

LP371 APTO PROXIMO DE TUDO C/ 125M, 3QTS, STE, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOCIAL, DCE, ARM, VAR, 1VG, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY, R$ 490 MIL, AC FINANC. MARQUE SUA VISITA!!! F - /9.8158-5959

LP371 APTO PROXIMO DE TUDO C/ 125M, 3QTS, STE, SL P/ 02 AMB, COZ, WC SOCIAL, DCE, ARM, VAR, 1VG, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY, R$ 490 MIL, AC FINANC. MARQUE SUA VISITA!!! F - /9.8158-5959

ENCRUZILHADA

APARTAMENTO MUITO BEM LOCALIZADO. PROX AO MERCADO DA ENCRUZILHADA. PODE SER FINANCIADO. LIGAR FONE: 9.8492-5961/9.8158-5959

LP 3145 APTO C/ 66M, 3QTS, 1 STE, VAR, SL P/ 02 AMB, WC SOCIAL, COZ, AREA DE SERVIÇO, ARM, 1 VG, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY, PISICINA, R$ 380 MIL, AC. FINANC, F- 98696- 7550

APARTAMENTO MUITO BEM LOCALIZADO. PROX AO MERCADO DA ENCRUZILHADA. PODE SER FINANCIADO. LIGAR FONE: 9.8492-5961/9.8158-5959

APARTAMENTO MUITO BEM LOCALIZADO. PROX AO MERCADO DA ENCRUZILHADA. PODE SER FINANCIADO. LIGAR FONE: 9.8492-5961/9.8158-5959

LP 3145 APTO C/ 66M, 3QTS, 1 STE, VAR, SL P/ 02 AMB, WC SOCIAL, COZINH, AREA DE SERVIÇO, ARM, 1 VG, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY, PISIC-INA, R$ 380 MIL, AC. FINANC, F- 98696- 7550

APART. BEM LOCALIZADO. PROX AO MERCADO DA ENCRUZILHADA. PODE SER FINANCIADO. LIGAR FONE: 9.8492-5961/9.8158-5959

LP 3145 APTO C/ 66M, 3QTS, 1 STE, VAR, SL P/ 02 AMB, WC SOCIAL, COZINH, AREA DE SERVIÇO, ARM, 1 VG, ELEV, SALÃO FESTA, PLAY, PISICINA, R$ 380 MIL, AC. FINANC, F- 98696- 7550

ESPINHEIRO

LP 386 APTO C/ 86M, 3 QTS, STE, VAR, SALA P/ 02 AMB, WC SOCIAL, COZ, DCE, TODO C/ ARM, ELEV, 2 VGS, SALÃO DE FESTA, R$ 500 MIL, AC FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP 386 APARTAMENTO C/ 86 M, 3 QTS, STE, VAR, SALA PARA 02 AMBIENTES, WC SOCIAL, COZINHA, DCE, TODO COM ARMÁRIO, ELEVADOR, 2 VAGAS, SALÃO DE FESTA, R$ 500 MIL, AC FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP 355 APARTAMENTO C/ 113M, 3 QTS, SUITE, DCE, WC SOCIAL, COZ, SALA P/ 02 AMB, ARM, VAR, 1 VAGA, SALÃO DE FESTA, ELEVADOR, R$ 430 MIL, AC. FINANC, F: 99191-9003

LP 355 APTO C/ 113M, 3 QTS, SUITE, DCE, WC SOCIAL, COZ, SL P/ 02 AMB, ARM, VAR, 1 VAGA, SALÃO FESTA, ELEV, R$ 430MIL, AC. FINANC, F: 99191-9003

LP 390 ÚNICA P/ MORAR, APTO C/ 120M, 3QTS, SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC, DCE, TODO C/ ARM, 1VG, ELEV, R$ 400 MIL, AC. FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP 390 ÚNICA P/ MORAR, APARTAMENTO COM 120 M, 3QTS, SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC, DCE, TODO C/ ARM, 1VG, ELEV, R$ 400 MIL, AC. FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

LP219 APTO C/ 52M, 2QTS, 1STE, WC SOC, COZ, SL P/ 02 AMB, ARM, ELEV, LAZER C/PLETO, LAVAN, 1 VG, R$ 365 MIL, AC. FINAN,, F- 99191-9003

LP219 APART. C/ 52 M, 2 QTS, 1 SUITE, WC SOC, COZ, SL P/ 02 AMB, ARM, ELEVAD, LAZER COMP, LAVAN, 1 VG, R$ 365 MIL, AC. FINAN,, F- 99191-9003

LP 355 APARTAMENTO C/ 113M, 3 QTS, SUITE, DCE, WC SOCIAL, COZ, SALA P/ 02 AMB, ARM, VAR, 1 VAGA, SALÃO DE FESTA, ELEVADOR, R$ 430 MIL, AC. FINANC, F: 99191-9003

LP219 APART. C/ 52 M, 2 QTS, 1 SUITE, WC SOC, COZ, SL P/ 02 AMB, ARM, ELEVAD, LAZER COMP, LAVAN, 1 VG, R$ 365 MIL, AC. FINAN,, F- 99191-9003

LP 355 APTO C/ 113M, 3 QTS, SUITE, DCE, WC SOCIAL, COZ, SL P/ 02 AMB, ARM, VAR, 1 VAGA, SALÃO FESTA, ELEV, R$ 430MIL, AC. FINANC, F: 99191-9003

LP 390 ÚNICA P/ MORAR, APTO C/ 120M, 3QTS, SUITE, VAR, SALA P/ 02 AMBS, COZ, WC SOC, DCE, TODO C/ ARM, 1VG, ELEV, R$ 400 MIL, AC. FINANCIAMENTO, F- 99191 9003

GRACAS

LP 259 APTO C/ 74M, 2QTS, WC SOC, SL P/ 02 AMB, COZ, VAR, 1 VG, ARM EM TODOS OS AMBIENTES, ELEV, SALÃO FESTA, R$ 370 MIL, AC. FINANC. F- 99191-9003

LP 3282 APTO PROX DE TUDO C/ 106M, 3QTS, 1 SUITE, VAR, WC SOC, SL P/ 02 AMB, COZ, DCE, TODO C/ ARM, ELEV, 1 VG, R$ 400 MIL,, AC FINAN !!! F- 99191-9003

IMÓVEIS

Apartamentos

Alugam-se

CANDEIAS

ALUGA-SE AP 3/4 + DEP EMP + 2 GARAGENS. AV BEIRA MAR, 4410 22 ANDAR - CANDEIAS. VALOR 4.000 C/ CONDOM. FALAR C/ PAULO 9.9380-9898

ALUGA-SE AP 3/4 + DEP EMP + 2 GARAGENS. AV BEIRA MAR, 4410 22 ANDAR - CANDEIAS. VALOR 4.000 C/ CONDOM. FALAR C/ PAULO 9.9380-9898

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO E CONVOCAÇÃO - LEILÃO EXTRAJUDICIAL

Unidade 0315.C do BEACH CLASS VERANO, em construção pelo regime de administração no Lote 6A-2, decorrente do desmembramento do Lote 6A, situado na área remanescente MEREPE-C, localizado no Município de Ipojuca - PE, cuja matrícula é a de n° 2227 do RGI Ipojuca. O Leiloeiro CESAR AUGUSTO ARAGÃO PEIRA, Jucepe 384, devidamente autorizado pela COMISSÃO DE REPRESENTANTES DO "CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO BEACH CLASS VERANO (CNPJ 44.569.783/0001-02), legalmente constituída pela Assembleia Geral de Constituição e Instalação do Condomínio, no gozo de sus atribuições legais e contratuais, em conformidade com §§ 1º ao 5º do art. 63, da Lei 4.591/64 e nas disposições constantes dos Termos de Inscrição em Condomínio Fechado e Outros Ajustes Preliminares subscritos, vem comunicar e tornar pública a realização de Leilão Extrajudicial Híbrido (presencial e eletrônico), da unidade (direitos e ações sobre as frações ideais do terreno) a seguir informada, a quem interessar possa, e especialmente, ao condômino inadimplente: CONDÔMINO(S) INADIMPLENTE(S): Valderi José da Silva, brasileiro, empresário, CPF n° 054.XXX.XXX-10 e Flávia Soares da Silva, brasileira, empresária, CPF n° 014.XXX.XXX-44, casados entre si. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: Apartamento 0315.C, área privativa aproximada de 33,85m2, e será composto por varanda, sala de estar/jantar, cozinha, sanitário/banho social, 01 quarto, 01 suíte e sanitário/banho da suite. 1 - LANCE INICIAL DO PRIMEIRO LEILÃO (AVALIAÇÃO): R$ 393.269,00; 2 - LANCE INICIAL DO SEGUNDO LEILÃO (LANCE MÍNIMO): R$ 153.121,00. DADOS DO EMPREENDIMENTO: Consultar o site do leiloeiro; PREVISÃO PARA ENTREGA DO EMPREENDIMENTO: aproximadamente fevereiro de 2025; OBSERVAÇÃO: O ARREMATANTE QUITARÁ O SALDO DEVEDOR VENCIDO + DESPESAS DO PROCDIMENTO E ASSUMIRÁ AS PARCELAS VINCENDAS, SUB-ROGANDO-SE NOS DIREITOS E DEVERES DOS CONDÔMINOS INADIMPLENTES. Eventual acréscimo no custo estimado da unidade após om leilão será suportado pelo Arrematante em igualdade de condições com os demais condôminos; DATAS, HORÁRIO E LOCAL: 1º Leilão, no dia 27/06/2024 (quinta-feira), às 10:00 horas, por valor igual ou superior à avaliação, e, não havendo arrematação no 1º Leilão, fica desde já designado: 2º Leilão pelo valor igual ou superior ao lance mínimo, conforme previsto em Edital, no mesmo dia e local, sendo que às 10h30. LOCAL PRESENCIAL: Estrada das Ubaias, 20, Sala 402, Casa Amarela, Recife-PE. LOCAL VIRTUAL (Auditório): www.aragaoleiloes.com.br - Link do leilão. VISITAÇÃO: O BEM E A OBRA DE CONSTRUÇÃO PODERÃO SER VISITADOS, MEDIANTE PRÉVIO AVISO E AGENDAMENTO COM O LEILOEIRO OFICIAL OU REPRESENTANTES DO CONDOMÍNIO. INTIMAÇÃO E CONVOCAÇÃO: Ficando, desde já, devidamente NOTIFICADOS os inadimplentes e aproveitamos o momento para convidar os interessados no referido PÚBLICO LEILÃO. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: Sinal de 30% do lance ofertado no ato da arrematação e o remanescente, por opção do Arrematante, poderá ser pago: (1) à vista - até 72h após o leilão -; (2) através da quitação imediata do saldo devedor vencido, acrescido das despesas de procedimento (comissão, honorários advocatícios e despesas com publicações de edital) e do pagamento das cotas de construção vincendas em igualdade de condições com os demais condôminos do grupo. Resta assegurado ao Condomínio o direito de preferência previsto no § 3° do art. 63 da Lei n° 4.591/64, bem como a possibilidade de retirada de quaisquer unidades do leilão, antes de sua execução. O Leiloeiro tem em seu poder todos os documentos pertinentes ao empreendimento, os quais poderão ser examinados até a data e hora do leilão, por todos os interessados. Este Edital será publicado na forma de extrato e não é exaustivo, podendo outras informações serem apregoadas pelos Sr. Leiloeiro, que também tem em seu poder todos os documentos pertinentes que poderão ser examinados até a data e hora do leilão, por todos os interessados. O edital completo será publicado no site do leiloeiro. (4) MAIORES INFORMAÇÕES: (81) 3877-1001 (WhatsApp) e 99432-7547, E-mail: atendimento@aragaoleiloes.com.br e sítio eletrônico: www.aragaoleiloes.com.br. Recife, 24/05/20124. CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO BEACH CLASS VERANO

Lances e edital em: www.aragaoleiloes.com.br

ARAGÃO LEILÕES — ORGANIZAÇÃO DE LEILÕES

Santander

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

1º LEILÃO: 13 de junho de 2024, às 14h30min *.

2º LEILÃO: 17 de junho de 2024, às 14h30min *. (*horário de Brasília)

Mauro Zukerman, Leiloeiro Oficial, JUCESP nº 328, com escritório à Rua Minas Gerais, 316 – Cj 62 - Higienópolis, São Paulo/SP, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **somente ON-LINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ n° 90.400.888/0001-42, nos termos do Instrumento Particular com Eficácia de Escritura Pública, Alienação Fiduciária de Imóvel em Garantia, n° 0010312024, firmado em 27/05/2022, com o Fiduciante **DANIEL HENRIQUE MONTEIRO FERNANDES,** brasileiro, solteiro, maior, advogado, portador do RG n°5151517-SP/PE, inscrito no CPF/MF n° 026.065.734-47, residente e domiciliado em Jaboatão dos Guararapes/PE, em **PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 603.000,00 (seiscentos e três mil reais - atualizado conforme disposições contratuais),** o imóvel constituído pela **Casa**, situada na Rua José Antônio Vieira, nº 224, Lote 21 da Quadra I, Ebenezer, Gravatá/PE. Área construída: 175,45m² e Área de terreno: 2.000,00m², melhor descrito na matrícula n° 5.398 do 1º Oficial de Registro de Gravatá/PE. **Imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra**. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o **SEGUNDO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 611.391,52 (seiscentos e onze mil trezentos e noventa e um reais e cinquenta e dois centavos) – nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). Os interessados em participar do leilão de modo on-line**, deverão se cadastrar no site www.portalzuk.com.br, **encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão**. **Forma de pagamento e demais condições de venda**, **VEJA A INTEGRA DESTE EDITAL NO SITE**: www.portalzuk.com.br. Informações pelo tel. 3003-0677 (Dossiê 22130)

SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS DAS CERVEJAS, VINHOS, ÁGUAS MINERAIS, CACHAÇAS, DESTILADOS, SUCOS, ISOTÔNICOS, ÁGUAS DE COCO, ÁGUAS ADICIONADAS DE SAIS, REFRIGERANTES, ESPUMANTES, CONCENTRADOS DE SUCOS, CHAMPAGNES, INFUSÕES DE ERVAS, DRINKS E COQUETÉIS DO ESTADO DE PERNAMBUCO

Rua da Aurora, 325 – Sala 218/220 – Boa Vista – Recife/PE

CNPJ:11.012.713/0001-91 - Fone/Fax (0XX81)3231-7038 ou 3033-3038

E-mail: bebidaspe@ig.com.br

FILIADO À CUT

SINDBEB CUT

EDITAL

O SIND. DOS TRABS NAS IND. DAS CERVEJAS, VINHOS, ÁGUAS MINERAIS, CACHAÇAS, DESTILADOS, SUCOS, ISOTÔNICOS, ENERGÉTICOS, ÁGUAS DE COCO, ÁGUAS ADICIONADAS DE SAIS, REFRIGERANTES, ESPUMANTES, CONCENTRADOS DE SUCO, CHAMPAGNES, INFUSÕES DE ERVAS E FRUTAS, DRINKS E COQUETÉIS DO EST. DE PE – SINDBEB/PE, através de sua Diretoria, nos termos do Estatuto Sindical, convoca todos os trabalhadores com data-base em 1º de agosto, referente à categoria econômica representada pelo mesmo, que integram a sua base de representação, à participarem da assembleia geral extraordinária a se realizar no dia 05 de junho de 2024, na sede do Sindbeb/PE, localizado na Rua da Aurora, 325 – Salas: 218/220 – Boa Vista – Recife/PE, às 14h00 em primeira convocação e às 14h30 em segunda convocação. O SINDBEB comunica ainda que, com a finalidade de evitar aglomerações e reunião de um grupo grande de pessoas, além de tratar-se de medida de segurança para todos, a referida assembleia ocorrerá também através de plataforma virtual no mesmo dia, das 08h00 às 12h00, pelos seguintes canais de comunicação do SINDBEB-PE: e-mail: bebidaspe@ig.com.br e via aplicativo WhatsApp no número (81) 9.9323-5157. Ressaltando que as sugestões e reinvindicações que entenderem pertinentes deverão ser encaminhadas por escrito, no dia e horários supra informados, nos canais de comunicação oficiais, também acima informados para deliberarmos sobre a seguinte ordem do dia: 1º) Discutir, para aprovar ou não, a pauta de reivindicação da campanha salarial de 2024; 2º) Autorizar a diretoria do sindicato obreiro a desenvolver negociação com a categoria econômica com o fim de deliberar o acordo coletivo de trabalho 2024/2025; 3º) Aprovação dos custos da campanha; 4º) Aprovação da Contribuição Negocial; 5º) Autorizar a propositura de dissídio coletivo caso malogrem as negociações e; 6º) Eleição da comissão de negociação.

Recife, 02 de junho de 2024 - Clécio de Lima Pereira - Diretor Presidente do SINDBEB/PE

EGAION

Processo Seletivo 01/2024



O **SEBRAE Pernambuco**, assessorado pela **EGaion Consultoria**, comunica abertura de processo seletivo para provimento de vagas de:

ANALISTAS — **Remuneração:** Salário de **R$ 7.377,35** + benefícios

- ✓ Administração
- ✓ Administração Rural
- ✓ Agronomia
- ✓ Gestão de Negócios
- ✓ Gestão de Operações
- ✓ Medicina Veterinária ou Zootecnia
- ✓ Tecnologia da Informação
- ✓ Outras graduações

Inscrições de 03 a 17/06/2024, pelo portal da EGaion

Todos os detalhes e requisitos estão no **Comunicado 01 e Anexos,** disponível no portal **www.egaion.com.br** - Seleção **SEBRAE/PE - 01/24**

FEDERAÇÃO PERNAMBUCANA DE FUTEBOL DE SALÃO – FPFS

CNPJ Nº 11.870.086/0001-20

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE ELEIÇÃO E POSSE DA NOVA PRESIDÊNCIA, VICE-PRESIDÊNCIAS, CONSELHO FISCAL E DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DESPORTIVA, PARA O QUADRIÊNIO 2024 A 2028

O Presidente da Federação Pernambucana de Futebol de Salão - FPFS, no uso de suas atribuições legais e estatutárias, em observância ao inciso II, do art. 14º, do Estatuto Social, e em conformidade às Leis Federais nº 9.615/1998 e 14.597/2023, faz saber a todos os clubes, associações e ligas desportivas filiados a esta entidade e representantes dos atletas, que **CONVOCA**, a Assembleia Geral Ordinária de Eleição e Posse da nova Presidência, Vice-Presidências, Conselho Fiscal e do Tribunal de Justiça Desportiva, para o quadriênio 2024 a 2028, que será realizada na sede desta entidade, localizada na Rua Dom Bosco, nº 871, Sala 204, Boa Vista, Recife-PE, CEP 50.070-070, no dia **12/06/2024**, com primeira chamada às 09h (nove horas), podendo serem iniciados os trabalhos com a presença de pelo menos 50% (cinquenta por centos) mais 1 (um) dos associados/filiados, e não havendo quórum mínimo, com segunda chamada às 09h30min (nove horas e trinta minutos), iniciando os trabalhos com a presença de qualquer número de associados/filiados presentes.

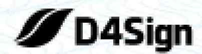
O presente Edital passa a vigorar na data de sua publicação.

Maiores informações consultar a Comissão Eleitoral ou Diretoria da FPFS.

RECIFE-PE, 24 DE MAIO DE 2024.

LUIZ CLÁUDIO DE CARVALHO

Presidente da Federação Pernambucana de Futebol de Salão – FPFS



25 páginas - Datas e horários baseados em Brasília, Brasil
Sincronizado com o NTP.br e Observatório Nacional (ON)
Certificado de assinaturas gerado em 01 de June de 2024, 00:27:05





folha de pernambuco 0 0 202400601 pdf
Código do documento b2896655-c45c-44f2-ab74-c00e066fd938

Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100
Certificado Digital
fabiohenrique@folhape.com.br
Assinou

Eventos do documento

01 Jun 2024, 00:26:09
Documento b2896655-c45c-44f2-ab74-c00e066fd938 **criado** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email:fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2024-06-01T00:26:09-03:00

01 Jun 2024, 00:26:27
Assinaturas **iniciadas** por FABIO HENRIQUE MARQUES DO COUTO (6acccc55-f69f-4107-a856-a984348d1ac8). Email: fabiohenrique@folhape.com.br. - DATE_ATOM: 2024-06-01T00:26:27-03:00

01 Jun 2024, 00:26:44
ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: fabiohenrique@folhape.com.br. IP: 201.18.98.155 (20118098155.host.telemar.net.br porta: 59572). Dados do Certificado: CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100, OU=videoconferencia, OU=22121066000172, OU=RFB e-CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, L=RECIFE, ST=PE, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE_ATOM: 2024-06-01T00:26:44-03:00

Hash do documento original
(SHA256):e20366a8088806ec7124f41a13b6d6121ef7a8c4a37640333ffd66b552bae749
(SHA512):d68901fcca7f9ba8ea145dd47b5a6bed3cc6e902811df8d8fb3a3671782694f0bc876b99d7600c08939754975024016ed7698d7b54a36d81fc205a8726304c25

Esse log pertence **única** e **exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign